

## Niederschrift öffentlicher Teil

der 5. Sitzung des Ortsbeirates Kostebrau

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 30.01.2020
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:40 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Sportlerheim, Römerkellerstraße 13, 01979 Lauchhammer OT Kostebrau

---

### Anwesende

### Mitglieder

Herr Harald Fleischer -  
Frau Daniela Wagner -

### Ortsvorsteher

Herr Dr. Hubert Lerche -

### Tagesordnung

#### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, Diskussion und Beschlussfassung über die Tagesordnung im öffentlichen Teil
2. Protokollkontrolle des Protokolls der letzten Sitzung des Ortsbeirates vom 28.11.2019
3. Information von der SVV am 04.12.2019 und aus den Ausschüssen
4. Bericht des Ortsbeirates zu den aktuellen Aktivitäten
5. Stand der Arbeiten zum Konzept Pflegeobjekte
6. Auswertung Weihnachtstreiben, Pyramidenfest, Silvester
7. Diskussion zu den zentralen Objekten beim Frühjahrsputz
8. Veranstaltungsplan 2020
9. Sonstige aktuelle Informationen zum Ort, Veranstaltungen, Termine etc.
10. Einwohnerfragestunde
11. Schließung der Sitzung

## Öffentlicher Teil:

---

### TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, Diskussion und Beschlussfassung über die Tagesordnung im öffentlichen Teil

---

Der Vorsitzende eröffnet die 5. Sitzung des Ortsbeirates Kostebrau der VII. Legislaturperiode. Er begrüßt die Ortsbeiratsmitglieder, die Mitglieder der Vereine, die Einwohner von Kostebrau und Gäste.

Die Anwesenheitsliste wird in Umlauf gegeben.

Der Ortsbeirat ist mit drei Mitgliedern beschlussfähig.

Es wird nach der vorliegenden Tagesordnung verfahren.

---

### TOP 2 Protokollkontrolle des Protokolls der letzten Sitzung des Ortsbeirates vom 28.11.2019

---

Zum Protokoll gibt es keine Ergänzungen, es gilt damit als bestätigt.

---

### TOP 3 Information von der SVV am 04.12.2019 und aus den Ausschüssen

---

Vom Vorsitzenden des Ortsbeirates werden die Beschlüsse und Tagesordnungspunkte der 3. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 04.12.2019 vorgestellt.

Er berichtet zum einen über den Tagesordnungspunkt 4 – Haushaltssatzung der Stadt Lauchhammer für den Doppelhaushalt 2018/2019 incl. Stellenplan hier: Änderung des Stellenplanes. Es sollen im Jahr 2020 drei zusätzliche Stellen geschaffen werden (1 x Bürgerbüro, 1 x Verwaltung, 1 x Auszubildende). Da der Haushalt 2020/2021 noch nicht beschlossen ist, wozu der Stellenplan gehöre, soll eine vorzeitige Entscheidung getroffen werden. Diese Beschlussvorlage wurde einstimmig angenommen.

Des Weiteren informiert er über den TOP 6 – Resolution Stadtverordnetenversammlung Lauchhammer. Die Resolution wurde gerichtet an Herrn Scholz (Bundesfinanzminister SPD) und Herrn Woidke (Ministerpräsident Brandenburg SPD). Inhalt sei das ungeklärte Problem der Entschädigung der Anwohner und Gewerbetreibenden in der Wilhelm-Külz-Straße gewesen. Die Aussagen des Bundesfinanzministers und des Brandenburger Ministerpräsidenten nach dem Gespräch am 09.08.2019 sei nicht in die Umsetzung gelangt. Mit der Resolution möchte die Stadtverordnetenversammlung daher einen zusätzlichen Impuls setzen und an eine Lösung erinnern. Die BV wurde einstimmig angenommen.

Außerdem informiert Herr Dr. Lerche über Entscheidungen über Förderanträge gemäß der Vereinbarung zur Förderung von Vereinen der Stadt Lauchhammer (TOP 7 – 10). Hier handele es sich um Anträge zur Förderung vom Budo-Verein Lauchhammer e.V., vom Spielmannszug Lauchhammer e.V., vom Tischtennisclub Lauchhammer e.V. und vom Traditionsverein Braunkohle Lauchhammer e.V.. Alle BV's wurden einstimmig angenommen.

Der Hauptausschuss habe den TOP 11 – Bürgerhaushalt / Stadtteiffonds vorbehandelt und empfahl einstimmig, die Beschlussvorlage in die Ausschüsse zurückzuweisen. Die Verwaltung soll beauftragt werden, die jährlichen Mittel in Höhe von 30.000 € für die Ausgestaltung eines Bürgerhaushalts/Stadtteiffonds in den Haushaltsentwurf einzuarbeiten.

Herr Treitschke fügt ergänzend hinzu, dass es für das Jahr 2020 einen nicht ausgeglichenen Haushalt geben werde. Des Weiteren werde es weitreichende Sparmaßnahmen geben müssen, insbesondere bei den Vereinen und öffentlichen Einrichtungen.

---

### TOP 4 Bericht des Ortsbeirates zu den aktuellen Aktivitäten

---

Herr Dr. Lerche macht deutlich, dass in Zukunft die Analyse der Wohn- und Grundstückssituation in Kostebrau im Fokus stehe.

Themen sind:

1. Frei vermietbare Wohnungen erfassen und mit den Eigentümern Lösungen besprechen
2. Mögliche Grundstücke für Eigenheime erfassen und bei der Vermarktung behilflich sein

3. Verkaufsobjekte erfassen und ebenfalls bei der Vermarktung behilflich sein (wenn gewünscht)

Ziel sei es, Potentiale für den Zuzug von jungen Familien zu erschließen.

Er berichtet über eine Dorfbesichtigung mit dem neuen Bauamtsleiter Herrn Sachse am 21.01.2020 um Kostebrau mit seinen Problemen vorzustellen.

Ein Treffen vor Ort mit der Stadtverwaltung, hier Frau Boog, und Herrn Czikota betreffend des Fahrradweges zum Bergheider See / F 60 hat Anfang Januar 2020 stattgefunden. Dabei wurden die Aktivitäten der Stadt für die Ertüchtigung des Weges vorgestellt. Des Weiteren sei eine Vereinbarung zwischen dem Eigentümer und der Stadt zur Nutzung des Fahrradweges in Arbeit.

Vorbereitet werden derzeit:

- Einladungen für die Begrüßung der Neukostebrauer der letzten 2 Jahre am 05.03.2020
  - Vorstellung des Ortes
  - Vorstellung der Vereine durch die Vereine
  - Information zu 600 Jahre Kostebrau in 2021
- Einladungen für die Unternehmer von Kostebrau am 19.03.2020
  - Vorstellung des Ortsbeirates und deren Ziele
  - Information zu 600 Jahre Kostebrau in 2021

Herr Dr. Lerche gibt den Hinweis an alle Vereinsvorstände, dass diese über runde Geburtstage (ab 50) ihrer Vereinsmitglieder informieren sollen, wenn gewünscht wird, damit der Ortsbeirat gratulieren könne.

---

#### **TOP 5 Stand der Arbeiten zum Konzept Pflegeobjekte**

---

Herr Michael Thieme wird mit allen Vereinsvorsitzenden die konkreten Bedingungen je Pflegeobjekt besprechen und tabellarisch erfassen.

Das Pflegeobjekt „Römerberg“ ist unter der Obhut der TSG Sektion Wandern. Der Weg zum Römerberg und Schutzhütte soll von der LMBV wieder hergerichtet werden.

Diverse Absprachen zwischen den Vereinen und Herrn Michael Thieme werden bis 20.03.2020 stattfinden.

---

#### **TOP 6 Auswertung Weihnachtstreiben, Pyramidenfest, Silvester**

---

Herr Dr. Lerche spricht großes Lob bzgl. des Weihnachtstreibens aus. Es war eine gut organisierte Veranstaltung, die immer mehr Gäste, auch von außerhalb, nach Kostebrau zieht. Die angefertigten Handarbeiten der Heimbewohner kamen sehr gut an.

Das Pyramidenfest war ein schönes, gemütliches und rundes Event zum Einstimmen in die Vorweihnachtszeit. Es ist, wie auch das Weihnachtskonzert am 3. Advent, eine Tradition für die Kostebrauer Bürger. Allerdings müsse man für das nächste Jahr mehr Bratwürste ordern.

Für die gut besuchte Silvesterveranstaltung des Kostebrauer Karnevalclubs gab es viel Lob und Zuspruch von den Gästen. Der Eintrittspreis sollte für die Zukunft überdacht werden. Herr Dr. Lerche spricht großen Dank und viel Lob gegenüber dem Karnevalclub für die Silvesterparty aus. Diese sei eine Bereicherung des kulturellen Lebens in Kostebrau.

Herr Dr. Lerche bedankt sich bei allen fleißigen Helfern anlässlich des Weihnachtsbaumverbrennen. Allerdings war die diesjährige Teilnahme nicht mit den Jahren zuvor zu vergleichen.

---

#### **TOP 7 Diskussion zu den zentralen Objekten beim Frühjahrsputz**

---

Vorschlag vom Ortsbeirat:

- Termin: Samstag, 25.04.2020
- Stufen aus Granitsteinen beim Verbindungsweg von der Rosa-Luxemburg-Straße zum Oberdorf (vorherige Begehung, um die Art und Weise der Befestigung festzulegen)
- Freischneiden des Sichtbereiches am Aussichtspunkt F 60

- Diskussion über Bezeichnung des Aussichtspunktes ergab „Aussichtspunkt „Unser Fritz““
- Frühjahresputz bei der Feuerwehr findet bereits am 11.04.2020 statt
- Kultur- und Heimatverein nimmt wieder an der 48 Std. Aktion teil

---

## TOP 8    **Veranstaltungsplan 2020**

---

Einige Termine haben sich nochmal geändert:

- Spieleabend der TSG vom 07.03. auf den 14.03.2020
- Tischtennisturnier am 07.03.2020
- 48 Stunden-Aktion KuHV/Jugendclub 24.04.-26.05.2020
- Osterfeuer 11.04.2020 ab 17:00 Uhr auf dem Feuerwehrplatz
- Feuerwehrfest im Sommer ist noch nicht klar, ob es stattfindet
- Himmelfahrt wird dieses Jahr nicht durch die TSG ausgerichtet, auch nicht auf dem Sportplatz  
→ Jugendclub prüft, ob es auf dem Schulhof stattfinden kann

Alle Termine unter: [www.kostebrau.de/Ortsbeirat/Veranstaltungsplan2020](http://www.kostebrau.de/Ortsbeirat/Veranstaltungsplan2020)

---

## TOP 9    **Sonstige aktuelle Informationen zum Ort, Veranstaltungen, Termine etc.**

---

Es ergeben sich keine Wortmeldungen.

---

## TOP 10    **Einwohnerfragestunde**

---

Vom Kultur- und Heimatverein wird vorgeschlagen, den Kalender für das Jahr 2021 unter das Motto „600 Jahr-Feier“ zu stellen. Das Konzept dafür wurde allen Vereinsvorsitzenden übergeben. Die Vereine werden gebeten, ihre Zuarbeit bis Ende Mai an Herrn Ehrenfried Richter zu übergeben.

Herr Andreas Arras sprach die abgeladenen Müllsäcke an der rechten Seite der Straße zum Aussichtspunkt „Fritz Häuser“ an. Es sei ein Schandfleck und der Eigentümer sollte bzgl. der Beseitigung angesprochen werden.

Die BASF will Bäume zur Verschönerung des Ortes sponsern. Bezüglich des aktuellen Standes wird Herr Dr. Lerche sich erkundigen.

Bezüglich der Brandschutzkontrolle im Mehrzweckgebäude habe der Sportverein und der Karnevalsclub Auflagen zur Mängelbeseitigung erhalten. Zum einen sollen Fluchtwege freigeräumt und die Notausgänge beleuchtet werden. Der Jugendclub soll den Boden vom Sperrmüll beräumen. Des Weiteren solle bei der Stadt das Schließsystem der Turnhalle angesprochen werden. Jeder Nutzer sowie der Ortsbeirat sollen einen Schlüssel erhalten.

Herr Manfred Mischke weist darauf hin, dass sich die Fliesen im Toilettenbereich des Seniorenclubs zum zweiten Mal gehoben haben. Eine Begehung mit dem Hausmeister fand bereits statt (Bauman-gel).

Frau Kerstan informiert über die Baumfällarbeiten an der Ziegelei. Es gäbe keine Verkehrssicherheitspflicht der Grundstückseigentümer. Durch das nicht sachgerechte Absägen der Bäume und Holzabla-gerungen bestehe eine Gefahr für die öffentliche Sicherheit und Ordnung. Des Weiteren entstehe eine große Verschmutzung der Straße. Sie informierte bereits das Ordnungsamt bzgl. der Verkehrssiche-rungspflicht.

Des Weiteren sei die Eisabwurfproblematik der Windräder in Kostebrau ein wichtiges Thema. Hier gibt es nach wie vor kein Warnschild. Herr Dr. Lerche wird sich mit dem Beauftragten diesbezüglich in Verbindung setzen.

Herr Peter Lüdke macht deutlich, dass kaum noch Begrenzungspfähle an der Straße zum Windpark

stehen, da viele im Wald liegen. Es werden Fotos der Problematik angefertigt und Herr Dr. Lerche wird es bei der Ortsbegehung mit dem Bürgermeister thematisieren.

---

**TOP 11 Schließung der Sitzung**

---

Die Sitzung wird um 21.40 Uhr beendet. Es waren insgesamt 16 Personen gemäß Anwesenheitsliste anwesend.

gez. Dr. Lerche  
Vorsitzender