

Herzlich Willkommen
zur 8. Sitzung in der
VII. Legislaturperiode
des Ortsbeirates Kostebrau
24. September 2020



9. öffentlichen OB-Sitzung Tagesordnung



600 Jahre Kosterbrau

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, Diskussion und Beschlussfassung über die Tagesordnung im öffentlichen Teil
2. Protokollkontrolle des Protokolls der letzten Sitzung des Ortsbeirates vom 30.07.2020 und vom 14.09.2020
3. Information zur Stadtverordnetenversammlung am 07.10.2020 sowie Informationen aus dem Bereich der Stadtverordneten
4. Bericht des Ortsbeirates zu den aktuellen Aktivitäten
5. Informationen zum Abwägungsbeschluss „Windpark Kosterbrau 2“
6. Auswertung Workshop „Fortschreibung des Dorfentwicklungskonzeptes von 2009“
7. Planung des Herbstputzes - Welche zentralen Objekte?
8. Sonstige aktuelle Informationen zum Ort, Aktualisierung des Veranstaltungskalender, 600 Jahre nächsten Aktivitäten, Termine etc.
9. Einwohnerfragestunde
10. Schließung der Sitzung

Hinweis: Diese Ortsbeiratssitzung findet unter Einhaltung der durch Corona notwendigen Sicherheitsmaßnahmen statt.



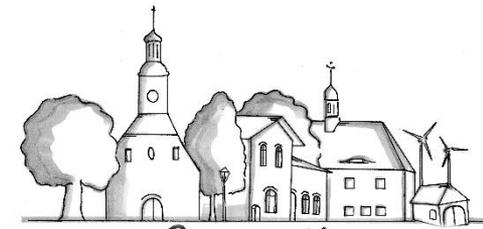
9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 1-2



- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, Diskussion und Beschlussfassung über die Tagesordnung im öffentlichen Teil**
- 2. Protokollkontrolle des Protokolls der letzten Sitzung des Ortsbeirates vom 30.07.2020 und vom 14.09.2020**



9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 3

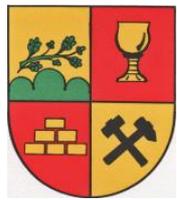


600 Jahre Kostebrau

3. Information zur Stadtverordnetenversammlung am 17.06.2020 sowie Informationen aus dem Bereich der Stadtverordneten

Am 07.10.2020 6 wird die 6. SVV stattfinden. Folgende Themen werden anstehen:

- Haushaltssatzung incl. Stellenplan
- Haushalts sicherungskonzept für 2020 ff
- Gestaltungssatzung Stadtzentrum Lauchhammer-Mitte
- Abwägungsbeschluss und Satzungsbeschluss „Windpark Kostebrau 2“



9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 3

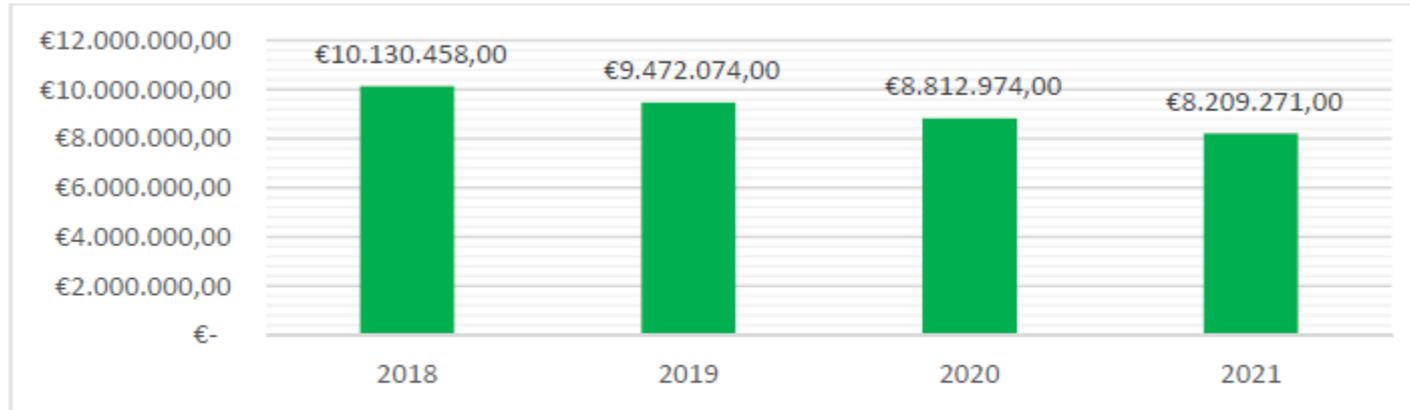


600 Jahre Korbach

3. Information zur Stadtverordnetenversammlung am 17.06.2020 sowie Informationen aus dem Bereich der Stadtverordneten

Haushaltssatzung und Haushaltssicherungskonzept 2020

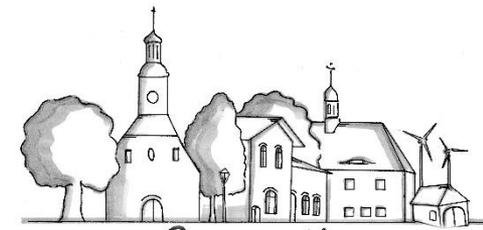
Die Entwicklung der Schulden im Haushaltsjahr und in den dem Haushaltsjahr vorangegangenen 2 Haushaltsjahren:



31.12.2018	10.130.458 €,	entspricht	692,80 € / EW
31.12.2019	9.472.075 €,	entspricht	661,07 € / EW
31.12.2020	8.812.974 €,	entspricht	620,60 € / EW
31.12.2021	8.209.271 €,	entspricht	578,10 € / EW



9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 3



600 Jahre Kostebrunn

3. Information zur Stadtverordnetenversammlung am 17.06.2020 sowie Informationen aus dem Bereich der Stadtverordneten

Haushaltssatzung und Haushaltssicherungskonzept 2020

Pos.	Name	2020 aus Plan 2018/2019	2020	Abweichung
------	------	----------------------------	------	------------

10	= Erträge aus lfd. Verwaltungstätigkeit	25.307.195	26.014.693	707.498
----	---	------------	------------	---------

davon

1	Steuern und ähnliche Abgaben	11.294.800	10.530.600	-764.200
---	------------------------------	------------	------------	----------

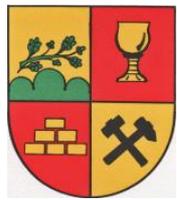
17	= Aufwendg. aus lfd. Verwaltungstätigkeit	26.558.948	27.932.919	1.373.971
----	---	------------	------------	-----------

18	= Erg. lfd. Verwaltungstätigkeit	-1.251.753	-1.918.226	-666.473
----	----------------------------------	------------	------------	----------

davon

11	Personalaufwendungen	8.169.688	7.894.800	-274.888
----	----------------------	-----------	-----------	----------

26	= Gesamtüberschuss/-fehlbetrag	-1.085.453	-1.571.626	-486.173
----	--------------------------------	------------	------------	----------



9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 3

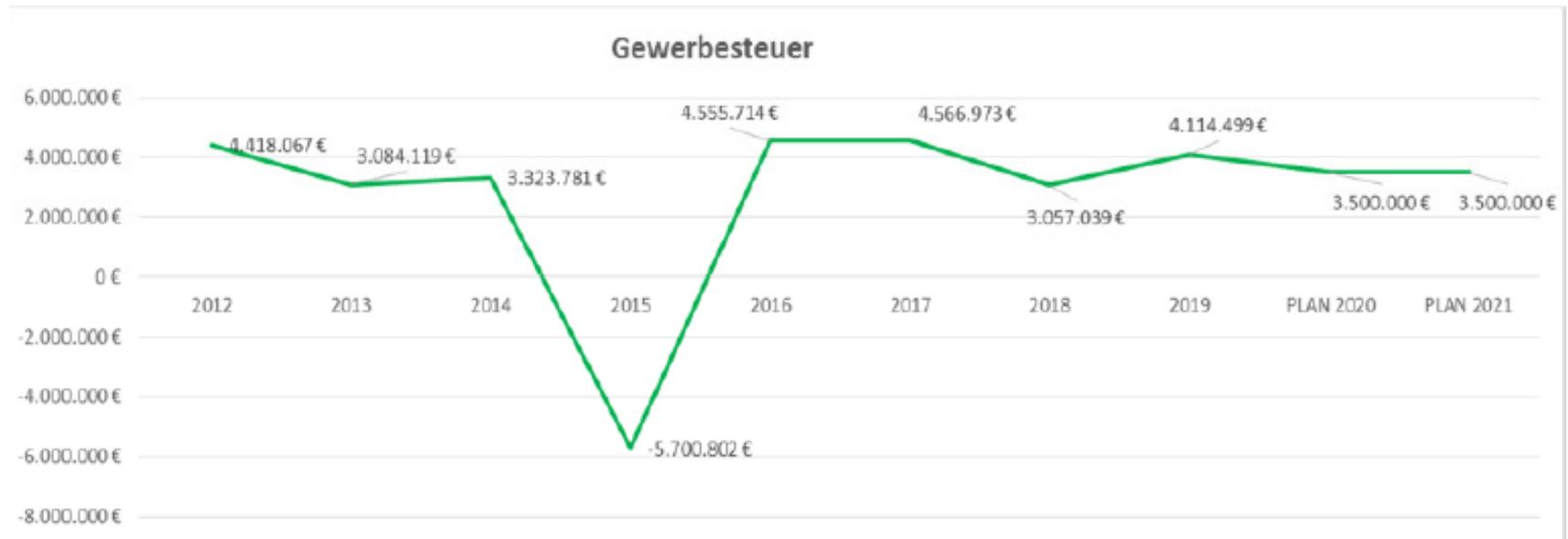


600 Jahre Kostebrunn

3. Information zur Stadtverordnetenversammlung am 17.06.2020 sowie Informationen aus dem Bereich der Stadtverordneten

Haushaltssatzung und Haushaltssicherungskonzept 2020

Entwicklung der Gewerbesteuer





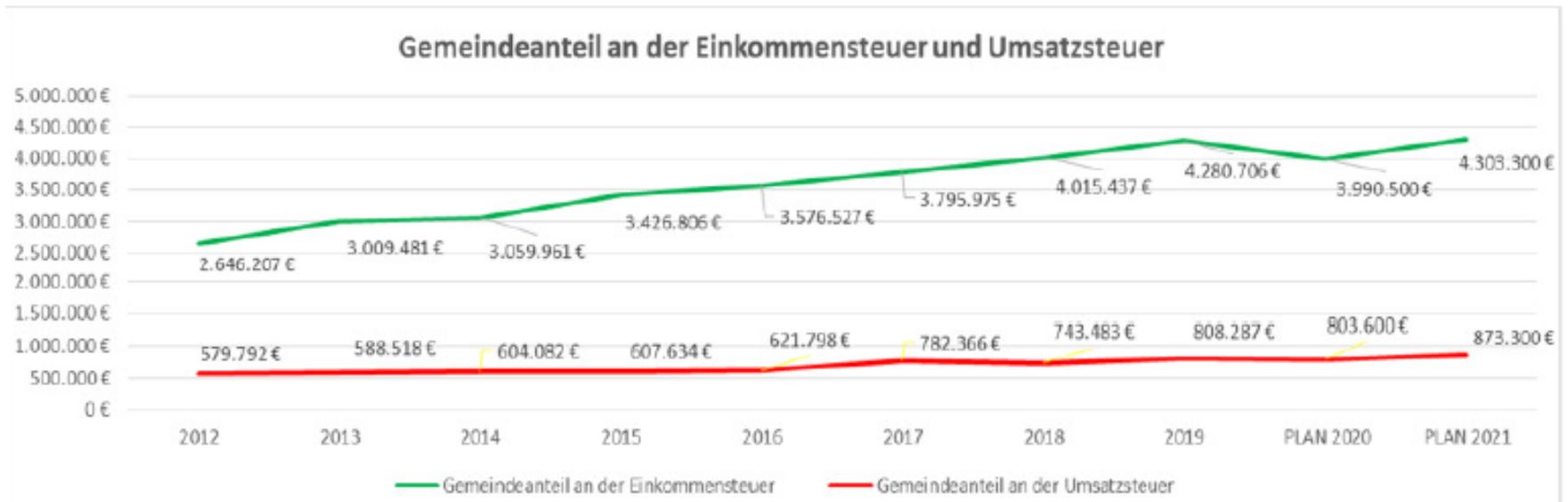
9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 3

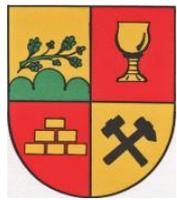


600 Jahre Kostebrau

3. Information zur Stadtverordnetenversammlung am 17.06.2020 sowie Informationen aus dem Bereich der Stadtverordneten

Haushaltssatzung und Haushaltssicherungskonzept 2020



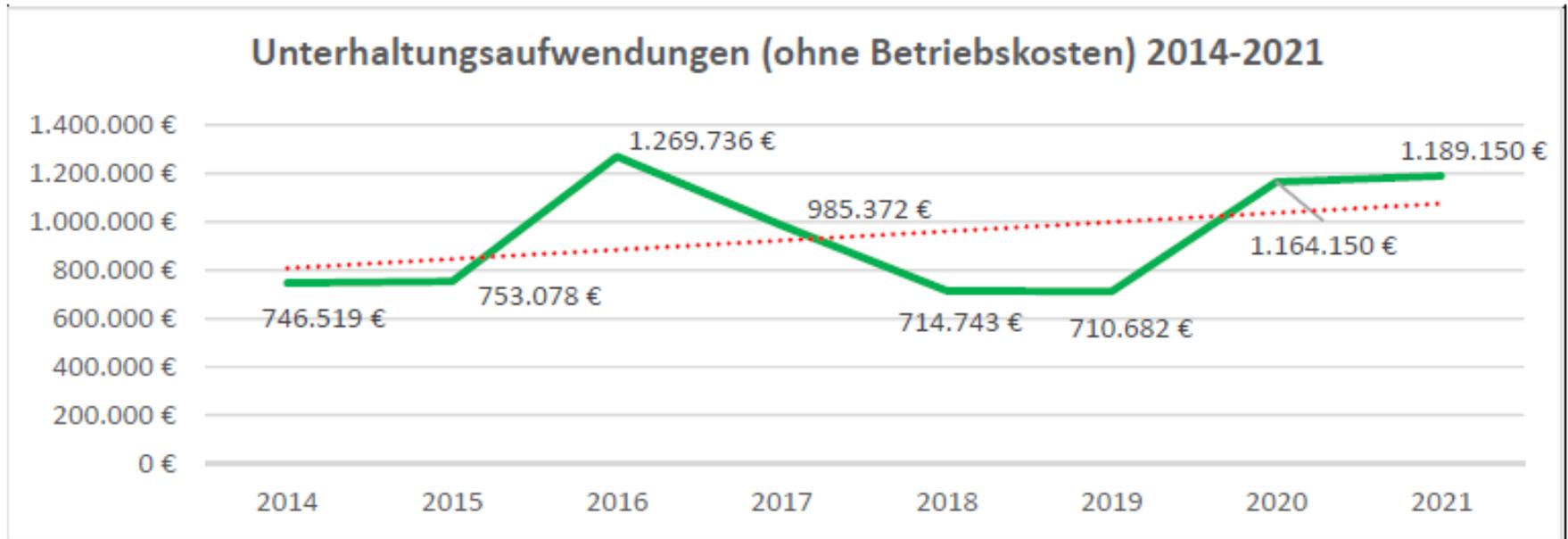


9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 3



600 Jahre Kostebrau

3. Information zur Stadtverordnetenversammlung am 17.06.2020 sowie Informationen aus dem Bereich der Stadtverordneten Haushaltssatzung und Haushaltssicherungskonzept 2020



Maßnahme	Ansatz 2020	Ansatz 2021
Sandschleimmung Radweg Kostebrau - Römerberg Maßnahme mit LMBV	2.500	7.300



9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 4



4. Bericht des Ortsbeirates zu den aktuellen Aktivitäten

Folgende Themen sind bei den internen OB-Sitzungen besprochen worden

- Weiteres Vorgehen bei den erfassten leerstehenden Wohnungen und Gebäuden
 - Anschreiben der Eigentümer soweit bekannt
 - mit der Stadt den städtischen Wohnraum erörtern
- Gestaltung der Märzseite für den Kalender 2021 (Inhalt, Bilder)
- Themen, die seitens der OT in die Hauptsatzung und die Geschäftsordnung eingearbeitet werden müssen
 - Kontaktaufnahme mit den Ortsvorstehern von Kleinleipisch und Grünewalde
 - Gemeinsames Papier an die Stadt Rother und an den Vorsitzenden der SVV Herrn Gärtner verschickt.
- Vorbereitung Herbstputz
- Öffentlichkeitsarbeit
 - Artikel für Wochenkurier
 - Bewerben des Weinbergstraßenfestes
 - weitere Themen im Zusammenhang mit 600 Jahren



9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 5



5. Abwägungsbeschluss und Satzungsbeschluss „Windpark Kostebrau 2“

Was war bisher dazu in Kostebrau passiert:

- Im Juni 2019 fand eine Einwohnerinformation im Saal statt, wo dieses Projekt von Enercity, dem Planungsbüro und Vertretern der Stadt vorgestellt wurde.
- Dez. 2019 bis Januar 2019 lag der Bebauungsplan in der Stadt öffentlich aus. Auf Anregung eines Einwohners hat der Ortsbeirat nachgefragt, weshalb die Ersatzmaßnahmen gemäß Naturschutzgesetz nicht im Umfeld von Kostebrau erfolgen, sondern im Landkreis EE.
- Anfang September erhielten wir die Unterlagen zum Abwägungsbeschluss und Satzungsbeschluss „Windpark Kostebrau 2“. Darin wurde uns dazu folgende Antwort gegeben:



9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 5



600 Jahre Kostebräu

5. Abwägungsbeschluss und Satzungsbeschluss „Windpark Kostebräu 2“

TöB-Nr.: Ö1 Name: Ortsbeirat Kostebräu Datum: 11.02.2020 Ifd. Nr.	Stellungnahme Abwägung
<p>Ö1.01 Im Ort Kostebräu ist bei der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates am 30.01.2020 der B-Plan vorgestellt worden. In der internen Sitzung des Ortsbeirates am 11.02.2020 ist der B-Plan abschließend besprochen worden.</p> <p>Ergebnis: Die vorgestellte Entwurfsplanung 18-090_B Bebauungsplan 01/2018 „Windpark Kostebräu 2“ Stand Januar 2020 ist ohne Einsprüche aus Sicht der Kostebräuer Bürger und des Ortsbeirates akzeptiert.</p>	<p>Die Aussagen werden zur Kenntnis genommen.</p>
<p>Ö1.02 Bei der Durchsprache der Unterlagen ergab sich eine Frage, zu der wir als Ortsbeirat nicht aussagekräftig waren. Warum sind die Ausgleichspflanzungen nicht in der Nähe von Kostebräu, sondern im Landkreis Elbe Elster in Döllingen, Krimnitz, Plessa und Kraupa? Wer legt dies fest und gibt es dafür ein Regelwerk? Können Sie uns bitte dazu Informationen geben. Dies gilt nicht als Einspruch!</p>	<p>Die naturschutzfachliche und die forstrechtliche Kompensation erfolgt gemäß den Hinweisen zum Vollzug der Eingriffsregelung in Brandenburg und nach dem Landeswaldgesetz. Dabei soll die Kompensation für die Umwandlung von Wald im gleichen Naturraum erfolgen. Da nach Anfrage bei der Stadt Lauchhammer und beim Landkreis Oberspreewald- Lausitz jeweils keine geeigneten Flächen verfügbar waren, wurde auf den angeführten Flächen im Landkreis Elbe-Elster kompensiert.</p>



9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 6



6. Auswertung Workshop „Fortschreibung des Dorfentwicklungskonzeptes von 2009“

- Am 16.09.2020 fand der Workshop mit einer Beteiligung von 16 Teilnehmern.
- Michael Thieme informierte die Teilnehmer was seit 2006 bei der Entwicklung und dann bei der Umsetzung erfolgt ist.
- Danach wurden viele Ideen und Meinungen zusammengetragen, die in folgende Bereiche zusammen gefasst wurden:
 - Leerstand von Wohnungen und Häusern sowie Ausweisung von Baugrundstücken (9)
→ Ziel Zuzug von jungen Familien
 - Infrastruktur, wie Mobilfunknetz und Straßensanierung (Straßenkataster) verbessern (7)
 - Attraktivität für die Bürger und Fahrradtouristen verbessern (8)
 - Vermarktungskonzept für Kostebräu erarbeiten (6)
 - Alleinstellungsmerkmale bzw. Beispiele für Lebensqualität in Kosterbau (17)



9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 7



7. Planung Herbstputz – welche zentralen Objekte?

- Herbstputz ist geplant für den 07. November ab 9:00 Uhr
- Vorschlag des Ortbeirates für zentrale Objekte:
 - Rodelberg
 - Verbindungsweg Rosa-Luxemburg-Str. Oberdorf
 - Überwege zu den Historieninseln
 - Freischnitt der Sichtachse am Heinzelblick
 - ...
- An den Pflegeobjekte der Vereine kann parallel zu den zentralen Objekten gearbeitet werden. Benötigte Geräte und Container bitte bis 16.10.2020 an Ortsbeirat melden.



9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 8



600 Jahre Kostebräu

8. Sonstige aktuelle Informationen zum Ort, Aktualisierung des Veranstaltungskalender, 600 Jahre Kostebräu, Termine etc.

- Kalender für 2021 steht kurz vor dem Druck
 - **Dank für die fleißige Arbeit von Ehrenfried**
- Das Weinbergstraßenfest war bei herrlichem Wetter, trotz der schwierigen Bedingungen durch Corona, ein Erfolg.
 - **Dank an alle fleißigen Helfer im Vorfeld beim Auf- und Abbau und natürlich am Abend**
- Am 3. Oktober erfolgt jetzt die 20. Jahrfest „Haus am Wiesengrund“. Ebenfalls wird an dem Tag auch die Gestaltung des Graffiti-Bildes erfolgen.
- Am 10.10. um 19:00 Uhr Benefizkonzert für die 600 Jahre von der Band „The Wolfheads“ und Wildschwein am Spieß
- Für die 600-Jahrfest wird bis Jahresende ein Flyer erarbeitet mit dem Programm für die Festwoche und an alle Bürger verteilt.



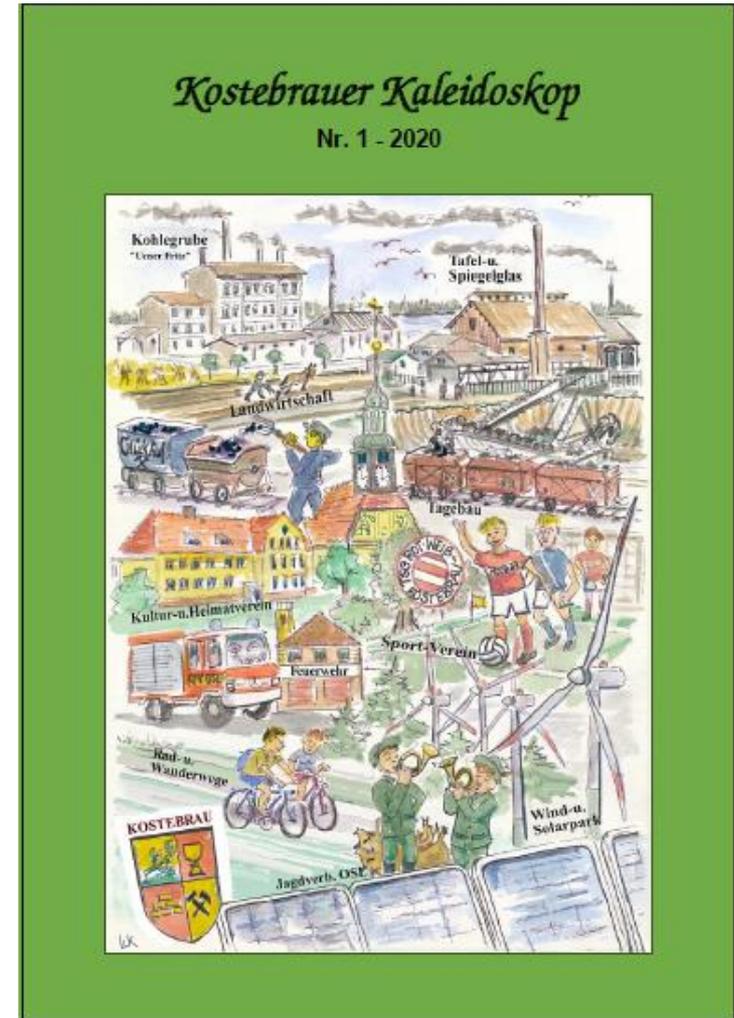
9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 8



600 Jahre Kostebrau

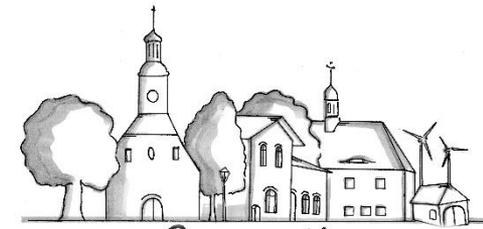
8. Sonstige aktuelle Informationen zum Ort, Aktualisierung des Veranstaltungskalender, 600 Jahre Kostebrau, Termine etc.

- Der KuH e.V. möchte eine jährlich neue Schriftenreihe unter dem Namen „Kostebrauer Kaleidoskop“ und mit dem Jahr 2020 starten.
- Ziel ist alle Geschehnisse der Vereine und des Ortes mit Text und Bild zu sammeln. Damit wird letztlich eine jährliche Chronik erstellt.
- Parallel dazu sollen Geschehnisse von Kostebrau und Umgebung von 100 Jahren dargestellt werden.
- **Wichtig: Jeder Verein und Einwohner kann und wichtige Ereignisse an die KuH senden.**





9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 8



600 Jahre Kostebrau

8. Sonstige aktuelle Informationen zum Ort, Aktualisierung des Veranstaltungskalender, 600 Jahre Kostebrau, Termine etc.

- Am 10.10. um 19:00 Uhr Benefizkonzert für die 600 Jahre von der Band „The Wolfheads“ und Wildschwein am Spieß
→ **Dank an Wolfgang Hartha und Hans-Joachim Koroll**

Benefizkonzert

Zur Finanzierung der 600-Jahr-Feier 2021 von Kostebrau.



Erleben Sie mit uns am

**Samstag, den 10.10.2020,
ab 19:00 Uhr, Sportplatz Kostebrau**

die Rockband aus Lauchhammer, die neben kraftvollem Südstaatenrock auch leise Töne im Repertoire hat.

Eintritt: 13,00 Euro, inkl. einer Portion Wildschwein vom Spieß

Karten im Vorverkauf bei:

Dr. Hubert Lerche, Kostebrau, G.-Scheffler-Straße 10b, Tel.: 861833
Blumenhaus Rosse, Lauchhammer-Ost, Bahnhofstr. 10 (neben Netto)
Ursula Weser, Kostebrau, Karl-Marx-Straße 22, Tel.: 8599048
Fleischerei Preuß, Lauchhammer-Ost, Alte Waldstraße 13



9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 8



8. Sonstige aktuelle Informationen zum Ort, Aktualisierung des Veranstaltungskalender, 600 Jahre Kostebrau, Termine etc.

Veranstaltungskalender gemeinsam überarbeiten für den Rest des Jahres



9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 9



Einwohnerfragestunde