

Herzlich Willkommen
zur 9. Sitzung in der
VII. Legislaturperiode
des Ortsbeirates Kostebrau
28. Januar 2021



9. öffentlichen OB-Sitzung Tagesordnung



1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, Diskussion und Beschlussfassung über die Tagesordnung im öffentlichen Teil
2. Protokollkontrolle des Protokolls der letzten Sitzung des Ortsbeirates vom 24.09.2020
3. Information zur Stadtverordnetenversammlung am 07.10.2020, 29.10.2020 und 2.12.2020 sowie Informationen aus dem Bereich der Stadtverordneten
4. Bericht des Ortsbeirates zu den aktuellen Aktivitäten
5. Auswertung Workshop „Fortschreibung des Dorfentwicklungskonzeptes von 2009“
6. Auswertung Herbstputz am 7.11.2020
7. Informationen zur Begehung mit Revierförster Herrn Heinze zum Thema Gartenabfälle im Wald
8. Veranstaltungskalender 2021, sonstige aktuelle Informationen zum Ort, 600 Jahre nächsten Aktivitäten, Termine etc.
9. Einwohnerfragestunde
10. Schließung der Sitzung

Diese Sitzung wird erstmals auf Grund der Corona-Situation online durchgeführt.



9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 1-2



1. **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, Diskussion und Beschlussfassung über die Tagesordnung im öffentlichen Teil**
2. **Protokollkontrolle des Protokolls der letzten Sitzung des Ortsbeirates vom 24.09.2020**



9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 3



3. Information zur Stadtverordnetenversammlung am 07.10.2020, 29.10.2020 und 2.12.2020 sowie Informationen aus dem Bereich der Stadtverordneten

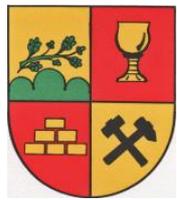
Am 07.10.2020 fand die 7. SVV statt. Folgende Themen wurden behandelt:

- Haushaltssatzung incl. Stellenplan
- Haushaltssicherungskonzept für 2020 ff
- Gestaltungssatzung Stadtzentrum Lauchhammer-Mitte
- Abwägungsbeschluss und Satzungsbeschluss „Windpark Kostebrau 2“

Ergebnisse:

- Haushaltssatzung und Haushaltssicherungskonzept wurde in der Form von den Abgeordneten nicht akzeptiert und nochmal an die Verwaltung zurückgegeben. Zu verschiedenen Maßnahmen, vor allem im Haushaltssicherungskonzept, gab es sehr differenzierte Meinungen.

→ Festlegung: Neuerarbeitung und in einer Sonder-SVV am 29.10.2020 neu zur Abstimmung geben.



9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 3



3. Information zur Stadtverordnetenversammlung am 07.10.2020, 29.10.2020 und 2.12.2020 sowie Informationen aus dem Bereich der Stadtverordneten

Die TOP

- Gestaltungssatzung Stadtzentrum Lauchhammer-Mitte und Abwägungsbeschluss und
- Satzungsbeschluss „Windpark Kostebrau 2“

wurden von der SVV beschlossen.

Windpark Kostebrau 2

- Der Abwägungsbeschluss nahm Stellung zu den Hinweisen und Fragen der angefragten Behörden und Organisationen sowie den Themen aus der Offenlegung Anfang des Jahres 2020.

Dazu wurden in der OB-Sitzung im Sept. bereits die relevanten Informationen gegeben.



9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 3



3. Information zur Stadtverordnetenversammlung am 07.10.2020, 29.10.2020 und 2.12.2020 sowie Informationen aus dem Bereich der Stadtverordneten

Am 29.10.2020 fand die 8. SVV statt. Folgende Themen wurden behandelt:

1. Satzung über die Festsetzung der Hebesätze der Grundsteuer und der Gewerbesteuer
2. Satzung über die Erhöhung der Vergnügungssteuer
3. Hundesteuersatzung
4. Haushaltssatzung für den Doppelhaushalt 2020/2021

Die überarbeitete Haushaltssatzung hat die Maßnahmen der Haushaltskonsolidierung, die im Haushaltssicherungskonzept vorgesehen waren, jetzt direkt eingearbeitet. Dadurch war kein Haushaltssicherungskonzept mehr nötig. Dies wurde im Vorfeld dem Hauptausschuss zur Beratung zur Verfügung gestellt.

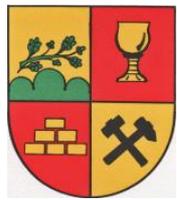
Die Erhöhung der Steuern (TOP 1-3) ist unbedingt notwendig, um Einnahmen und Ausgaben in Einklang zu bringen.

Stadtverordnete beschlossen: TOP 1 mit 16 x ja, 1 x nein, 1 x Enthaltung

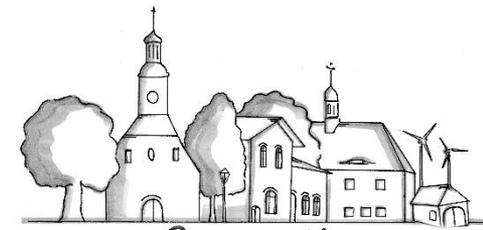
TOP 2 mit 18 x ja

TOP 3 mit 17 x ja, 1 x nein

TOP 4 mit 17 x ja, 1 x Enthaltung



9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 3



600 Jahre Kostebran

3. Information zur Stadtverordnetenversammlung am 07.10.2020, 29.10.2020 und 2.12.2020 sowie Informationen aus dem Bereich der Stadtverordneten

Am 02.12.2020 fand die 9. SVV statt. Folgende Themen wurden behandelt:

1. Neufassung Umlage der Verbandsbeiträge „Kleine Elster-Pulsnitz“
2. Neufassung Satzung Kostenersatz für Leistungen FFW
3. Beschluss über die zust. Grundschulen für 2021/2022 (Schulbezirkssatzung)
4. Vereinbarung zur Umsetzung der Konzeption „Arbeit mit Senioren und Menschen mit Behinderung“
5. Sitzungstermine 2021
6. 1. Lesung der Geschäftsordnung und der Hauptsatzung

Ergebnis:

zu Top 1: Beschluss mit einer Gegenstimme angenommen

zu Top 2 – 5: Alle 4 Beschlussvorlagen wurden einstimmig angenommen.

zu Top 6: Die Arbeitsgruppe hat 2 mal getagt. Die Mustersatzungen des Landes war die Vorlage. Im Januar soll die nächste Sitzung sein und da sollen auch die Ortsvorsteher mit eingeladen werden.

→ Hinweis: Alle Beschlüsse werden auch im Amtsblatt Lauchhammer veröffentlicht.



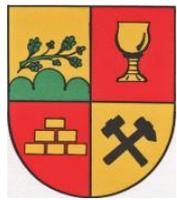
9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 4



4. Bericht des Ortsbeirates zu den aktuellen Aktivitäten

Folgende Themen sind bei den internen OB-Sitzungen besprochen worden

- leerstehenden Wohnungen und Gebäuden
 - Es ist ein Teil der Eigentümer angeschrieben worden. Bisher eine Rückantwort
 - Mit Frau Reiß (Bauamt) gab es einen Termin zu weiteren möglichen Baugrundstücken. Die Zuarbeit soll bis Ende Januar kommen.
- Für die zwei Wohnungen MZG 1 gibt es vom Gutachter noch keinen Preis.
- Vorbereitung Herbstputz und weitere Gestaltung der Historieninseln sowie die Infotafeln an den angedachten Standorten wurden befestigt.
- Begehung der angrenzenden Waldgebiete mit dem Revierförster Heinze. (TOP 7)
- Kontakt mit der Fa. GICON zum Entwicklungskonzept Lauchhammer
- Absprachen mit dem Bauamt für das Pflastern der Eingangsbereiche MZG I sowie den Behinderungsgerechten Zugang zum MZG 2
- Stellungnahme des OB zum Doppelhaushalt übergeben. (siehe nächste Folie)



9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 4



4. Bericht des Ortsbeirates zu den aktuellen Aktivitäten

Folgende Themen sind bei den internen OB-Sitzungen besprochen worden

Stellungnahme des OB zum Doppelhaushalt übergeben.

- OTZ Kostebrau 70 T€ (S. 50) für 2020/2021 eingeplant – Für diesen Pkt. hätten wir gern erläutert, welche Maßnahmen sich dahinter verbergen.
 - Hier geht es um Maßnahmen der gesetzl. geforderten Brandschutzmaßnahmen.
- Die Gehwegpflasterung und die Absenkung der Borde zum barrierefreien Zugang zum MZG I ist noch offen, sowie die Gehwegpflasterung, die Absenkung der Borde und ein gepflasterter Weg vom Tor zum Eingangsbereich des MZG II als barrierefreie Zugang zum MZG II ist noch offen.
 - Es erfolgte dazu eine gemeinsame Begehung mit dem Bauamt und es wurde zugesichert dies in die Planung für 2021 beginnend einzutakten.
- Im Haushaltsplan sind für Sanierungsmaßnahmen an Straßen in Kostebrau keine Kosten geplant.
 - Antwort: Es ist ein Straßenkataster für ganz Lauchhammer geplant zu erarbeiten, für das Kosten geplant sind
- Wir konnten keine finanzielle Unterstützung für unser 600-Jahrfeier im Haushaltsplan finden.
 - Diese Unterstützung wird es geben. Sie ist in einem allgemeinen Kostenpunkt beinhaltet.



9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 5



6. Weiteres Vorgehen

„Fortschreibung des Dorfentwicklungskonzeptes von 2009“

- Auswertung erfolgt bereits in der OB-Sitzung im September.
- Derzeit Gespräche mit der Stadt zur Bildung von zwei Arbeitsgruppen zur weiteren Bearbeitung des Konzeptes:

AG 1: Bildung einer Arbeitsgruppe aus Fachbereich B/1Bauamt, Stadtplanung (06), Recht (30) und OB Kostebrau mit folgender Aufgabenstellung:

- Erarbeitung bzw. Aktualisierung des Flächennutzungsplanes für Kostebrau.
- Erarbeitung eines Straßenkatasters für Kostebrau
- Verkauf des städtischen Wohnraumes an private Investoren.
- Klärung der unklaren Eigentumsverhältnisse in Friedrichsthal (Bartsch, Quilitzsch & Co.)

AG 2: Bildung einer Arbeitsgruppe aus Öffentlichkeitsarbeit (13), Herrn Theiler und OB Kostebrau.

- Einbindung eines professionellen Partners für die Erarbeitung des Marketingkonzeptes.
- Gestaltung von Werbematerialien in Papier und in IT-Lösungen
- Einarbeitung in das Tourismuskonzept der Stadt Lauchhammer.



9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 6



6. Auswertung Herbstputz

- Am 07. November fand der Herbstputz statt
- zentrale Objekte waren:
 - Rodelberg
 - Verbindungsweg Rosa-Luxemburg-Str. Oberdorf
 - Überwege zu den Historieninseln
 - Freischnitt der Sichtachse am Heinzelblick
- Kultur- und Heimatverein und der Wanderverein haben bereits in den Tagen davor einige Arbeiten durchgeführt
- Es waren ca. 50 Kostebrauer im Einsatz da neben den zentralen Objekten die Feuerwehr komplett ihr Areal aufgeräumt haben und er Sportverein auf dem Sportplatz die Terrassenerweiterung fortgeführt haben.
- Dank aller fleißigen Helfern konnten alle angedachten Arbeiten realisiert werden
→ **Allen ein großes Dankeschön – wir können stolz sein auf dieses Engagement**

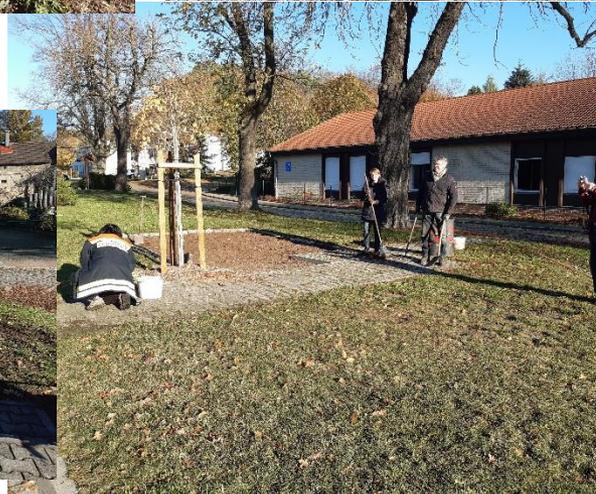


9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 6



600 Jahre Kostebräu

6. Impressionen vom Herbstputz





9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 6



600 Jahre Kostebräu

6. Impressionen vom Herbstputz

Es hat sich gelohnt, dass der Jugendclub den Rodelberg fürs Rodeln vorbereitet hat.





9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 7



7. Informationen zur Begehung mit Revierförster Herrn Heinze zum Thema Gartenabfälle im Wald

Die Begehung fand am 04.11.2020 statt. Besichtigt wurde die wilde Gartenabfalldeponie am Ende der Karl-Liebknecht-Str. und Siebenmeilenweg von Ausbauten aus.

Danach:

- Aufstellung von Schildern
- Verteilung von Flyern an alle Haushalte

Wir haben heute hier den Revierförster Herrn Heinze.



9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 8



600 Jahre Kostebrau

8. Sonstige aktuelle Informationen zum Ort, Aktualisierung des Veranstaltungskalender, 600 Jahre Kostebrau, Termine etc.

- Kalender für 2021 ist fertiggestellt und gedruckt. Es gibt noch Restbestände!
- Am 3. Oktober erfolgt jetzt die 20. Jahrfest „Haus am Wiesengrund“. Ebenfalls ist an diesem Tag auch die Gestaltung des Graffiti-Bildes erfolgt.

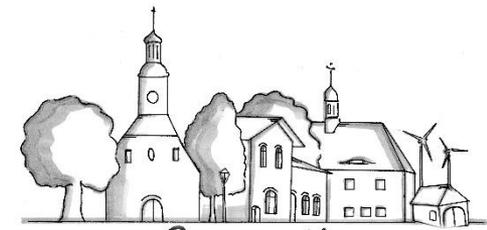
- Benefizkonzert am 10.10.2020 um 19:00 Uhr für die 600 Jahre von der Band „The Wolfheads“ und Wildschwein am Spieß war ein voller Erfolg.



- Das war leider die letzte Veranstaltung, da Corona nichts mehr zuließ



9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 8



8. Sonstige aktuelle Informationen zum Ort, Aktualisierung des Veranstaltungskalender, 600 Jahre Kostebrau, Termine etc.

- Wir hoffen immer noch unsere 600-Jahrfeier wie geplant durchzuführen
- Wir haben aber auch ein Ausweichwochenende für den 20.-22. August vorgesehen
- Nachfolgend der Veranstaltungsplan:



9. öffentlichen OB-Sitzung TOP 9



Einwohnerfragestunde