

Niederschrift öffentlicher Teil

der 19. Sitzung des Ortsbeirates Kostebrau VII. Legislaturperiode

Sitzungstermin:	Donnerstag, 06.10.2022
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:20 Uhr
Ort, Raum:	Sportgaststätte, Römerkeller-Str., 01979 Kostebrau

Anwesende

Mitglieder

Frau Daniela Wagner

Ortsvorsteher

Herr Dr. Hubert Lerche

Nichtanwesende

Mitglieder

Herr Harald Fleischer

Anlage 1: Anwesenheitsliste

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, Diskussion und Beschlussfassung über die Tagesordnung im öffentlichen Teil
2. Kontrolle der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortsbeirates vom 28.07.2022
3. Information zur Stadtverordnetenversammlung sowie Informationen aus dem Bereich der Ausschüsse und Stadtverordneten
4. Bericht des Ortsbeirates zu Aktivitäten seit der letzten öffentlichen OB-Sitzung
5. Vorbereitung Herbstputz am 29.11.2022
6. Veranstaltungskalender 2022 und aktuelle Informationen zum Ort
7. Einwohnerfragestunde
8. Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil:

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, Diskussion und Beschlussfassung über die Tagesordnung im öffentlichen Teil

Der Vorsitzende eröffnet die 19. Sitzung des Ortsbeirates Kostebrau in der VII. Legislaturperiode.

Er begrüßt die Mitglieder der Vereine und Einwohner von Kostebrau. Es waren 14 Teilnehmer anwesend. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

TOP 2 Kontrolle der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortsbeirates vom 02.06.2022

Es gab keine Änderungen. Damit ist die Niederschrift angenommen.

TOP 3 Information zur kommenden Stadtverordnetenversammlung sowie Informationen aus dem Bereich der Stadtverordneten

Die Tagesordnung beinhaltet folgende Beschlüsse – Informationen dazu

- Freigabe von Haushaltsmitteln für das zu erstellende Energiekonzept der Stadt Lauchhammer
 - Ein Dienstleister soll in einer Ausschreibung gefunden werden ein solches Konzept für die Zukunft der energetischen Versorgung von Lauchhammer zu erarbeiten. → geplante Kosten 50 T€
 - Beschluss mit 14 x ja, 4 x nein, 1 Enthaltung
- Abschluss eines Kooperationsvertrages mit dem Emil-Fischer-Gymnasium
 - Für Projekte, die im Interesse von Lauchhammer sind wurden 500 €/a beschlossen.
 - Beschluss einstimmig
- Gemeinsames Konzept für Betrieb, Finanzierung und Entwicklung des Kunstguss-Museums
 - Unterstützung des Museums mit 61 T€/a als Festzuschuss und 30 T€/a als flexibler Zuschuss
 - Der flexible Zuschuss muss vom Museum jährlich mit Begründung beantragt werden.
 - Beschluss: einstimmig
- 4. Änderung Bebauungsplan „Grünwalder Lauch“

Bei Baugenehmigungen wurden von der Baubehörde Calau die Traufhöhe nicht entsprechend der Bebauungsplanung angezeigt. Änderung der Traufhöhe wurde neu festgelegt

Beschluss: einstimmig
- Bebauungsplan „Biotürme Lauchhammer“

Bebauungsgrenzen für zusätzliche Gebäude im Zusammenhang mit dem Projekt „Erz und Kohle“

Beschluss: einstimmig

- Beschlüsse zur „Photovoltaikanlage auf der Fläche Brikettfabrik 67 Kesselhaus“
 - Es handelt sich um 7. Änderung des Flächennutzungsplan und den Bebauungsplan
 - Beschluss: 17 x ja, 3 x nein
- Bebauungsplan „Recyclinganlage Wolfsberge“
 - Beschluss: einstimmig
- 4 Beschlüsse für „Gewerbehof Emanuel“ und „Industriepark Lauchhammer“
 - Diese Beschlüsse stehen im Zusammenhang mit der Ansiedlung des chinesischen Investors Svolt
 - Die Investition wird die Hallen von Vestas zum Teil nutzen, aber für ihre neue Nutzung zum Teil deutlich Umbauen
 - Alle Beschlüsse: einstimmig

Informationen zur Investition von SVolt

- Für den 08.09.2022 hatte die Stadt die Stadtverordnete, Ortsvorsteher und Vertreter der Stadt eingeladen, einen Tag vor der Pressekonferenz durch die Firma SVolt, um direkt von der Geschäftsführung Informationen zum Projekt zu bekommen.
- Svolt ist ein zu 100 % privates chinesisches Unternehmen und ist ein Tochterunternehmen eines großen chinesischen Automobilzulieferer
- Seit 2012 existiert in dem Unternehmen ein Projektteam „Battery Pack“ und hat seitdem ca. 1 Mrd in die Forschung von Batterien auf Ni-Basis gesteckt.
- Zur Zeit existieren 2 Standorte im Saarland und Lauchhammer ist der 3. in Deutschland.
- Auf dem Vestas-Standort sollen 3 Batterielinien investiert werden und Ziel ist die ersten Batterien in I/2025 auszuliefern. Die Gesamtkapazität in Lauchhammer soll 12 MWh/a betragen.
- Die Mitarbeiteranzahl soll im kompletten Ausbaustadium mehr als 1.000 betragen. Gearbeitet wird überwiegend in 365T/24h-Schichten (je Linie etwa 300 MA).
- Die Produktion benötigt lange Hallen und wird in überwiegend Rein-Raum-Technologie stattfinden.

Information zur Sondersitzung der Stadtverordnetenversammlung am 11.10.2022

- Projekt „Erz + Kohle“ soll für eine Förderung durch die Strukturförderung Lausitz eingereicht werden.
- Mit diesem Projekt soll ein „Bildungs- und Erlebniszentrum für Kunstguß und Industriekultur“ geschaffen werden.
- Die Bereiche Kunstgußmuseum und Biotürme sollen deutlich quantitativ und qualitativ ausgebaut werden.
- Konzeptstudie weist dafür eine Investsumme von 18,6 Mio € aus. Diese Förderung beinhaltet eine 95 %-ige Förderung.
 - ➔ Die Stadt hat dafür einen Eigenanteil von 930 T€ einzuplanen.

Folgende Themen sind bei den internen OB-Sitzungen besprochen worden

- Unterstützung des Fördervereins bei der Organisation des Konzertes am 13.08. und des Weinfestes am 10.09.
- Der Ortsbeirat hat zur Offenlegung des Solarparks folgende Stellungnahme gegeben:
VEP 2/2021 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Stadt Lauchhammer
Sehr geehrte Frau Liepelt
Der Ortsbeirat von Kostebrau gibt zu o.g. Vorgang folgende Stellungnahme ab:
 1. *Die Zuwegung (S.10) ist beschrieben mit Geh-, Fahrweg- und Leitungsrechte für die LMBV und die untere und obere Forst- und Naturschutzbehörde. Wir fordern da auch die Berechtigung/Nutzung der Geh und Fahrwege (mindestens als Fahrradwege) für die Bürger von Kostebrau sowie Gäste und Touristen.*
 2. *Als Blühstreifen und Strauchbepflanzung sehen wir Bienen- und Insektenfreundliche Sträucher und auch Bodendecker, wie z.B. Schneebeere, Lavendel, Weißklee, Eudonia u.a.*
 3. *S. 30 Der Ortsbeirat ist von mehreren Bürgern des Ortes angesprochen worden bzgl. der Beeinflussung des Klimas durch die Erwärmung/Aufheizung der Solar-Module. Wir sehen die Bewertung im Fazit als nicht stichhaltig und erwarten dazu eine Stellungnahme bzw. wiss. Bewertung des Einflusses auf das Klima in und um Kostebrau.*
- Der Ortbeirat hat vom Investor des Solarparks eine Infoveranstaltung gefordert und es wird für den 20.10. in die Mehrzweckhalle dazu eingeladen.
- Begehung und Absprache mit dem Bauamt zur Renovierung der Mehrzweckhalle (Farbabstrich, Elektroarbeiten im Servicebereich, Sanierung der ehemaligen Toilette im Saal, neue Schließanlage). Angebote sind eingeholt und für die Finanzierung ist für 2023 ein Antrag gestellt.
- Antrag an die Stadt zur Genehmigung der Aufstellung eines Containers am Hinterausgang des Saales und für den Glockenstuhl der Schulglocke von 1839, die wieder in Kostebrau ist.
- **Vorschlag für Ortsteilbudget 2022:** Mitfinanzierung des Glockenstuhls mit der gesamten Jahressumme 2022 von 1.100 € → **Der Vorschlag wurde angenommen.**
- Erarbeitung eines Konzeptes der Information des Ortes über die Schaukästen.
Teilnehmer und Termin festlegen!
→ Feuerwehr, Sportverein, Karnevalclub, Kultur- und Heimatverein wollen mitarbeiten.
Bitte bis 30.10. namentliche Meldung an den Ortsbeirat.
- Begehung und Absprache mit dem Bauamt zur Renovierung der Mehrzweckhalle

(Farbabstrich, Elektroarbeiten im Servicebereich, Sanierung der ehemaligen Toilette im Saal, neue Schließanlage). Angebote sind eingeholt und für die Finanzierung ist für 2023 ein Antrag gestellt.

- Antrag an die Stadt zur Genehmigung der Aufstellung eines Containers am Hinterausgang des Saales und für den Glockenstuhl der Schulglocke von 1839, die wieder in Kostebrau ist.
- Des Ortsbeirates hat an Hand von Bildern die Müllablagerungen im Umfeld von Kostebrau angesprochen und alle aufgefordert dagegen vorzugehen bzw. den Ortsbeirat zu informieren

Diskussion:

- *Grünschnittablagerungen gegenüber dem Friedhof wurde angesprochen.*
- *Seitens der Feuerwehr ist geplant mit der Jugendfeuerwehr eine Müllsammelaktion zu organisieren.*
- *Anfrage seitens eines Einwohners, ob es möglich ist einen zentralen Sammelplatz für Grünschnitt zu schaffen. In der folgenden Diskussion wurde dies als nicht praktikabel verworfen.*

TOP 5 Vorbereitung Herbstputz am 29.10.2022

Der OB schlägt folgende Objekte für den Herbstputz vor:

- Pfad der Historie – Unkraut auf den Überwegen und den Inseln beseitigen
→ ca. 4-6 Freiwillige
- Freischneiden der Sicht am Aussichtspunkt „Unser Fritz“
→ ca. 3-4 Freiwillige
- Rodelberg für den Winter vorbereiten
→ ca. 5-6 Freiwillige
- Mehrzweckhalle aufräumen/säubern sowie im Tresen und Küchenbereich Geräte einbauen
→ Sport ca. 4-5 Freiwillige, Karneval 2-3 Freiwillige
- Die Pflegeobjekte der Vereine und der FFW werden in eigener Regie organisiert.
- Notwendige Technik bzw. Container sind an den OB zu melden.

Diskussion:

- *Rodelberg: Frau Lohde und Herr Richter erklären sich bereit mit den jungen Vätern zu sprechen, dieses Objekt zu übernehmen,.*
- *Frau Lohde sprach den Reinigungszustand der Turnhalle/Toiletten an. Das Thema Reinigung ist mit der Stadt zu klären.*
- *Von Herrn Kunze ist die Eigenverantwortung der Sportler angesprochen worden (z.B. Aschenbecher und Zustand am Hinterausgang der Halle.*
- *Kultur- und Heimatverein wird aus organisatorischen Gründen erst eine Woche später aktiv werden.*
- *Seitens der Heimstätte werden wieder Arbeitskräfte zur Verfügung stehen.*
- *Herr Koroll wird sich um das Freischneiden der Sicht am Aussichtspunkt kümmern.*

TOP 6 Veranstaltungsplan für das 2. Halbjahr 2022

Die nächsten öffentlichen Veranstaltungen:

- 30.10. Vortrag zum historischen Hintergrund von Kostebrau
- 29.10 Halloween wird von der Feuerwehr wieder organisiert
- 06.11. Kirmes in der Sportgaststätte (Preis 20...25 €)
- 13.11. Volkstrauertag mit Einweihung der ersten sanierten Teilen vom Denkmal im Oberdorf

Auf Vorschlag des Fördervereins soll nur noch 1 repräsentativer Kranz, den alle Vereine finanzieren, niedergelegt werden.

Beschluss: Die Vereine/Organisationen KuH, Seniorenclub, Sportverein, Karnevalsclub, Feuerwehr, Ortsbeirat finanzieren den Kranz mit jeweils 20 Euro.

- 19.11. Abschlussveranstaltung 600 Jahre
 - 16:00 Uhr Festgottesdienst
 - 16:45 Uhr Einweihung der Kosterbauer Schulglocke
 - 17:00 Uhr Festveranstaltung in der Mehrzweckhalle
- 23.11. Weihnachtstreiben an der Hospita Wohnstätte
- 27.11. Pyramide anschieben auf dem Anger

Information: Auf Grund des Energieeinsparungsgesetzes unterbleibt die Beleuchtung der Kirche bis auf weiteres. Zu besonderen Veranstaltungen, z.B. 19.11., Weihnachtskonzert usw., wird die Kirche beleuchtet werden.

TOP 7 Einwohnerfragestunde

- Herr Koroll informierte, dass der Vortrag am 30.10.22 verschoben werden muss. Neue Termin erst im Januar 2023.
- Herr Kunze sprach an, dass für die blauen kostebrauer T-Shirts Nachfrage besteht und es würde nochmal eine Bestellung getätigt. Aufforderung an alle: Herrn Kunze bitte Name und Größe per Liste mit Unterschrift melden. Die Kosten würden etwa 20 € sein.

TOP 8 Schließung der Sitzung

Die Sitzung wurde um 21:20 Uhr beendet. Es waren insgesamt 14 Personen gemäß Anwesenheitsliste anwesend.

gez. Lerche
Vorsitzender

Anlagen: Anlage 1 Anwesenheitsliste
Anlage 2 Präsentation