

Herzlich Willkommen
zur 27. Sitzung in der
VII. Legislaturperiode
des Ortsbeirates Kostebrau
25. Januar 2024



27. öffentliche OB-Sitzung Tagesordnung



1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, Diskussion und Beschlussfassung über die Tagesordnung im öffentlichen Teil
2. Kontrolle der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortsbeirates vom 30.11.2023
3. Information zur Stadtverordnetenversammlung (Tagesordnung) am 06.12.2023 sowie Informationen aus den Ausschüssen
4. Bericht des Ortsbeirates zu Aktivitäten seit der letzten öffentlichen OB-Sitzung
5. Informationen zur EHS-Deponie Lauchhammer / Kostebrau auf Baggerfeld 116
6. Aktuelle Informationen zum Ort und Veranstaltungskalender 2024
7. Einwohnerfragestunde



27. öffentliche OB-Sitzung TOP 3



3. Information zur SVV (Tagesordnung) am 06.12.23 sowie Informationen aus dem Bereich der Ausschüsse

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 13.09.2023
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Informationen des Vorsitzenden des Hauptausschusses
5. Bericht des Hauptverwaltungsbeamten
6. Einwohnerfragestunde
7. Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung
8. 3. Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Stadt Lauchhammer vom 26.03.2021, zuletzt geändert durch Satzung vom 24.03.2022 2021/015/VII 3.Ä.

Nach dem Flurneuordnungsverfahren war die Gemarkungsgrenze zw. Grünewalde und Kleinleipisch verändert worden. Damit gehörte nun Koyne zu Grünewalde. Mit der Satzungsänderung wird nun der alte Zustand wieder hergestellt. Einstimmig angenommen

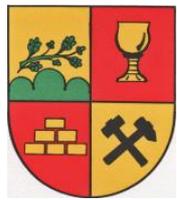


27. öffentliche OB-Sitzung TOP 3



3. Information zur SVV (Tagesordnung) am 06.12.23 sowie Informationen aus dem Bereich der Ausschüsse

9. 2. Änderungssatzung zur Satzung über die Bildung von Schulbezirken ... 2015/040/VI
10. Beschluss über die Bestimmung der zuständigen Grundschule gemäß § 3 Absatz 2 der Satzung über die Bildung von Schulbezirken in der Stadt Lauchhammer (Schulbezirkssatzung), zuletzt geändert durch Satzung, beschlossen am 12/2015, für das Schuljahr 2024/2025 2023/026/VII
*Auf Grund der sich Jährlich veränderten Zahlen zur Einschulung und die wechselnden Wohnorte ist diese Anpassung auf die Einzugsgebiete der Grundschulen notwendig.
Beide Beschlüsse wurden mehrheitlich angenommen.*
11. 2. Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Lauchhammer über die Umlage der Verbandsbeiträge des Gewässerverbandes "Kleine Elster-Pulsnitz" vom 02.12.2021, geändert durch Satzung vom 08.12.2022 2021/065/VII 2.Ä.
Der Gewässerverband „Kleine Elster-Pulsnitz“ hat am 08.11.2023 neue Beiträge beschlossen. Es handelt sich um eine Erhöhung von rund 0,8 %. Der Beschluss wurde einstimmig angenommen.



27. öffentliche OB-Sitzung TOP 3



3. Information zur SVV (Tagesordnung) am 06.12.23 sowie Informationen aus dem Bereich der Ausschüsse

12. Vereinbarung zur Umsetzung der Konzeption für die Arbeit mit und für Senioren und Menschen mit Behinderung der Stadt Lauchhammer hier: Fortschreibung der Konzeption 2016/005/VI 3.E.
Es handelt sich um die Fortschreibung der bisherigen Arbeit gemäß der Vereinbarung mit der KooperationsAnstiftung e.V. für die Jahre 2024-2026. Die jährlich Finanzierung des Vereins beträgt 12.400 €.
Der Beschluss wurde einstimmig angenommen
13. Genehmigung der Eilentscheidung Nr. E/2023/01/VII 2023/025/VII
Es handelte sich um eine Umschuldung eines Darlehens zur ILB mit einem besseren Zinssatz für 3 Jahre.
Der Beschluss wurde einstimmig angenommen.
14. Öffentlich-rechtliche Vereinbarung über die gegenseitige überörtliche Hilfe bei Brandeinsätzen, Hilfeleistungen und Ausbildungen zwischen der Stadt Lauchhammer und der Stadt Schwarzhäide 2023/027/VII
Die Vereinbarung wurde nochmal geringfügig geändert. Der Beschluss wurde einstimmig angenommen



27. öffentliche OB-Sitzung TOP 3



3. Information zur SVV (Tagesordnung) am 06.12.23 sowie Informationen aus dem Bereich der Ausschüsse

15. Bebauungsplan BP 1/2022 "Wohngebiet Vogelherdweg"

hier: Abwägungsbeschluss

2022/005/VII - II

16. Bebauungsplan BP 1/2022 "Wohngebiet Vogelherdweg"

hier: Satzungsbeschluss

2022/005/VII – III

Beide Beschlüsse zum „Wohngebiet Vogelherdweg“ sind nach den Stellungnahmen zum Entwurf der BP 1/2022 entsprechend dem Beteiligungsverfahren nötig.

Beide Beschlüsse wurden mehrheitlich angenommen.

17. Bebauungsplan "Grünwalder Lauch" 4. Änderung

hier: Abwägungsbeschluss

II/21/96 4.Ä.

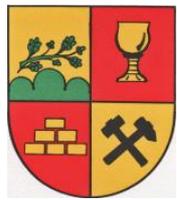
18. Bebauungsplan "Grünwalder Lauch" 4. Änderung

hier: Satzungsbeschluss

II/21/96 4.Ä.

Beide Beschlüsse zum „Grünwalder Lauch“ sind nach den Stellungnahmen zum Entwurf der BP 1/2022 entsprechend dem Beteiligungsverfahren nötig.

Beide Beschlüsse wurden mehrheitlich angenommen.



27. öffentliche OB-Sitzung TOP 3



3. Information zur SVV (Tagesordnung) am 06.12.23 sowie Informationen aus dem Bereich der Ausschüsse

19. Durchführung der Investition / Realisierung des Bildungs- und Erlebnis zentrums für Kunstguss und Industriekultur "ERZ und KOHLE"

hier: Anpassung der haushalterischen Auswirkungen

2022/042/VII 1.Ä.

Auf Grund der Planungsausschreibungen gab es inhaltlich und kostenmäßige Veränderungen. Der Bürgermeister bzw. die Vergabekommission werden mit dem Beschluss ermächtigt die weiteren Planungen zu beauftragen.

Für die Leistungsphase 1 und 2 sind das 28.000 € Mehrkosten von bisher geplanten 800.000 €. Für die Leistungsphase 3 betragen die Mehrkosten 41.000 € von bisher geplanten 772.000 €.

Der Beschluss wurde mehrheitlich angenommen.

20. Termine für Ausschusssitzungen und Stadtverordnetenversammlungen im Jahr 2024

21. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

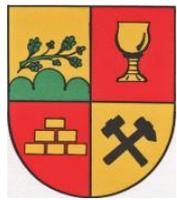


27. öffentliche OB-Sitzung TOP 4



4. Bericht des Ortsbeirates zu Aktivitäten seit der letzten öffentlichen OB-Sitzung

- Unterstützung in der Vorbereitung und beim Aufstellen der Weihnachtstanne am Goetheplatz
- Organisatorische Unterstützung des Weihnachtstreibens
- Am 08.12.2023 Begrüßung der 3 ukrainischen Familien gemeinsam mit dem Ausländeramt von OSL-Kreis
- Abstimmung mit den Vereinen zum Veranstaltungsplan 2024
- 05.01.24 Durchsprache bei der Stadt (Herr Buhr, Frau Reiß) der Anträge und Festlegungen zwischen Stadt und Ortsbeirat
 - 31 Maßnahmen (ohne Mehrfachnennungen) seit 2021 aus Ortsbegehungen, Anträgen des Ortsbeirates an die Stadt und weiteren Festlegungen sind aufgelistet.
 - 12 Maßnahmen davon komplett erledigt
 - 15 Maßnahmen davon sind in Arbeit
 - 1 Maßnahme davon zurückgestellt
 - 3 Maßnahmen davon noch nicht angefangen



27. öffentliche OB-Sitzung TOP 4



4. Bericht des Ortsbeirates zu Aktivitäten seit der letzten öffentlichen OB-Sitzung

In diesem Jahr ist folgendes geplant

- Sanierung Turnhalle (Malerarbeiten, Saaltür hinten, alte Toilette, Küche, Elektrik, Schließsystem)
 - Zweiter Fluchtweg im Kultur- und Heimatverein und damit auch Schaffung von zusätzlicher Lagerfläche für den Verein
 - Schließung der Straßenlücke zw. oberer und unterer R. - Luxemburg - Straße
 - Aufstellung eines Automaten beim Kultur- und Heimatverein
 - Aufstellen zusätzlicher Papierkörbe im Ober- und Unterdorf
- Beschwerde bei der beauftragten Firma und bei der Stadt über die mangelhafte Schneeberäumung bei einigen Fußwegen und Flächen



27. öffentliche OB-Sitzung TOP 5



5. Informationen zur EHS-Deponie Lauchhammer / Kostebrau auf Baggerfeld 116

5.1. Informationen des Ortsbeirates zur EHS-Deponie

Nochmal die Spielregeln für diesen TOP:

- Sachliche und belastbare Informationsweitergabe.
- Fragen und Meinungen dazu werden protokollarisch festgehalten.
- Respekt und Achtung vor der Meinung eines Jeden.
- Eine Diskussionskultur, die zu erwachsenen, gebildeten Menschen passt.
- Zeitliche Begrenzung auf maximal 20 Minuten.

Besichtigung der WBA Plessa

Die für den 20.01.2024 geplante Besichtigung der Wasserbehandlungsanlage in Plessa musste wegen der Witterungsbedingungen abgesagt werden. Der neue Termin ist am 13.04.2024.

Weitere Interessenten können sich noch anmelden unter: veranstaltungen@lmbv.de



27. öffentliche OB-Sitzung TOP 5



5. Informationen zur EHS-Deponie Lauchhammer / Kostebrau auf Baggerfeld 116

5.1. Informationen des Ortsbeirates zur EHS-Deponie

Extrakt aus dem Gründungsprotokoll d. „Bürgerinitiative Bergdorf Kostebrau / Lauchhammer im Lausitzer Seenland“

„Bürgerinitiative Bergdorf Kostebrau / Lauchhammer im Lausitzer Seenland“

Die Gründung der Bürgerinitiative (BI) erfolgte am 11.12.2023

Anlass der Gründung der BI: Wir werden alle Bürger des Ortes, den Kultur-u. Heimatverein e.V., den Förderverein e.V. sowie den Ortsvorsteher vertreten und unterstützen mit ihrem Interesse, die EHS-Deponie nicht zu errichten bei Lauchhammer / Kostebrau und nicht am geplanten Ort Baggerfeld 116.

Die blau markierte Textstelle ist eine Anmaßung seitens der Bürgerinitiative, die der Ortsbeirat so nicht akzeptiert. Wir und im speziellen der Ortsvorsteher lässt sich auf diese Weise von der Bürgerinitiative nicht vereinnahmen.

Wir fordern eine öffentliche (in beiden Schaukästen auszuhängende) Berichtigung dieser Passage bis zum Ende der nächsten Woche, mithin bis zum 03.02.2024.



27. öffentliche OB-Sitzung TOP 5



600 Jahre Kostebrau

5. Informationen zur EHS-Deponie Lauchhammer / Kostebrau auf Baggerfeld 116

5.1. Informationen des Ortsbeirates zur EHS-Deponie

Diese Postwurfsendung wurde an die Haushalte von Kostebrau verteilt. Wir denken, dass dies zur Diskussion Anlass gibt.

→ Deshalb hat der Ortsbeirat als Gast Herrn Prof. Stahmann von der Technischen Universität Cottbus Senftenberg eingeladen. Er ist seit über zwanzig Jahren Professor für Technische Mikrobiologie in Senftenberg. Ein wichtiges Forschungsthema war die Verockerung in der Lausitz und in Mitteldeutschland durch Eisen- und Schwefel-oxidierende Bakterien. Er will sich gerne die Sorgen der Bürger anhören und seine Einschätzung der Lage erklären.

Warnung vor Arsen im Lausitzer Eisenocker!

Für ein sauberes Kostebrau!
**Keine Eisenhydroxidschlammdeponie
in unserer Heimat!**
Es betrifft uns ALLE!



Im Eisenhydroxidschlamm enthaltene gesundheitsschädliche Stoffe:

Vor allem Arsen mit bis zu 106,5 Milligramm je Kilogramm, Kadmium (bis zu 5,44 mg/kg) sowie bei manchen Proben Nickel und Zink sollen die Vorsorgewerte der Bundesbodenschutzverordnung überschritten haben. (LR-Online 10.03.2019)

Warnung vor Arsen im Lausitzer Eisenocker!

Am 11.12.2023 gründete sich die Bürgerinitiative (BI)

„Bergdorf Kostebrau/Lauchhammer im Lausitzer Seenland“

Grund:
Die von der LMBV GmbH geplante Eisenhydroxidschlamm (EHS)*-Deponie in der Gemarkung Kostebrau bis ins Jahr 2090. Seit 2019 arbeitet die LMBV an den betroffenen Menschen Kostebrau vorbei und plant im Stillen eine Schadstoffdeponie für EHS, welche im Jahr 2030 in Betrieb gehen soll. Die Unterschriftenaktion führte noch nicht zum Einlenken bei den LMBV-Planungen.

Deshalb ruft die BI dazu auf, sich aktiv für ein lebenswertes Kostebrau OHNE Schadstoffdeponie (EHS) einzusetzen

Der Eisenhydroxidschlamm-Transport erfolgt durch die gesamten Landkreise Oberspreewald-Lausitz und Elbe Elster!

**Sei dabei, die Zukunft Kostebraus und Umgebung
aktiv mitzugestalten!**

Wer uns unterstützen möchte, Kontakt bitte per E-Mail:
BI-Kostebrau@gmx.de

*<https://www.google.com/was+ist+eisenhydroxidschlamm>



27. öffentliche OB-Sitzung TOP 5



5. Informationen zur EHS-Deponie Lauchhammer / Kostebrau auf Baggerfeld 116

5.2. Informationen von Herrn Löhnert zum Stand der Aktivitäten zur Verhinderung der EHS-Deponie



27. öffentliche OB-Sitzung TOP 6



600 Jahre Kostebrau

6. aktuelle Informationen zum Ort und Veranstaltungskalender 2024

Kommunalwahl am 09.06.2024

Gemäß § 5 Abs. 2 der Brandenburgischen Kommunalwahlverordnung sind die im Wahlgebiet vertretenen Parteien und Wählergruppen aufzufordern, wahlberechtigte Personen als Beisitzer für die Wahlvorstände vorzuschlagen. Auf die Hinderungs- und Ablehnungsgründe nach § 92 Abs. 4 und 5 Brandenburgisches Kommunalwahlgesetz wird hingewiesen.

Die Kommunalwahlen umfassen:

- die Wahl der Kreistagsabgeordneten für den Landkreis Oberspreewald-Lausitz
- die Wahl der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lauchhammer
- die Wahl der Ortsbeiräte in Grünewalde, Kleinleipisch und Kostebrau.

In der SVV am 20.09.2023 wurde Herr Wieland Roselt zum Wahlleiter und Frau Sandra Degen zur Stellvertreterin berufen.

Anmeldefrist für die Kandidaten als Stadtverordnete sowie Ortsbeiratsmitglieder ist der 04. April 2024.

Mobilfunkturn

Die telefonische Rückfrage beim Projektleiter der GfTD GmbH ergab folgende Aussage:

- Derzeit erfolgt die Prüfung der Statischen Berechnung beim Bauordnungsamt in Calau sowie die Maßnahmen gemäß Naturschutzgesetz.
- Der Projektleiter geht davon aus, dass die endgültige Baugenehmigung im Februar erfolgt.



27. öffentliche OB-Sitzung TOP 6



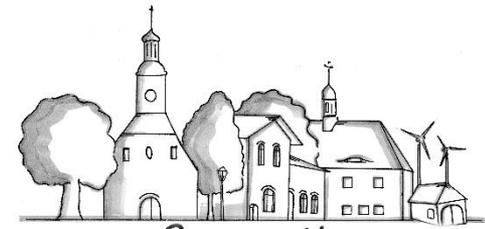
600 Jahre Kostebrau

6. aktuelle Informationen zum Ort und Veranstaltungskalender I/2024

Termin	Art der Veranstaltung	Veranstalter	Veranstaltungsort	Zeit	Art
13.01.2024	Weihnachtsbaumverbrennen	TSG	Sportplatz	17:00 Uhr	öffentlich
25.01.2024	Öffentliche Ortsbeiratssitzung	Ortsbeirat	Sportgaststätte	19:00 Uhr	öffentlich
26.01.2024	Jahreshauptversammlung	TSG	Sportplatz	18:00 Uhr	intern
03.02.2024	Zampern	Karnevalsclub	Ortslage Kostebrau	09:00 Uhr	öffentlich
10.02.2024	Karnevalsveranstaltung	Karnevalsclub	MZG 2	19:00 Uhr	öffentlich
17.02.2024	Volleyballturnier	TSG	MZG 2	10:00 Uhr	öffentlich
17.02.2024	Spieleabend	TSG	Sportplatz	17:00 Uhr	öffentlich
24.02.2024	Tischtennisturnier	TSG	MZG 2	10:00 Uhr	öffentlich
bis 28.02.2024	Georg-Scheffler-Ausstellung	KuH	MZG 1		öffentlich
15.03.2024	Jahresabschlussversammlung 2023	KuH	MZG 1	intern	intern
28.03.2024	Öffentliche Ortsbeiratssitzung	Ortsbeirat	Sportgaststätte	19:00 Uhr	öffentlich
30.03.2024	Osterfeuer	Feuerwehr	Feuerwehrdepot	17:00 Uhr	öffentlich
06.04.2024	Frühjahrsputz	Vereine/Ortsbeirat	Ortslage Kostebrau	09:00 Uhr	öffentlich
13.04.2024	Arbeitseinsatz	KuH	Pflegeobjekte		intern
30.04.2024	Maibaumstellen	TSG	Sportplatz	18:00 Uhr	öffentlich
18.05.2024	Stummfilmkino	Förderverein/Feuerwehr	Feuerwehrdepot	19:00 Uhr	öffentlich
25.05.2024	Tag der offenen Tür	Feuerwehr	Feuerwehrdepot	14:00 Uhr	öffentlich
01.06.2024	Kindertag	KuH	Dorfanger		öffentlich
09.06.2024	Kommunalwahl - Wahl des neuen Ortsbeirates		MZG 1	08:00 Uhr	öffentlich
15.06.2024	Arbeitseinsatz	KuH	Pflegeobjekte		öffentlich
22.06.2024	Sportfest	TSG	Sportplatz		öffentlich
27.06.2024	Konstituierende Sitzung des neuen Ortsbeirates	Ortsbeirat	Sportgaststätte	19:00 Uhr	öffentlich



27. öffentliche OB-Sitzung TOP 6



600 Jahre Kostebrau

6. aktuelle Informationen zum Ort und Veranstaltungskalender II/2024

Termin	Art der Veranstaltung	Veranstalter	Veranstaltungsort	Zeit	Art
12.07.2024	Klettwitz-Kostebrau-Treffen	Ortsbeirat/Feuerwehr	Ortsgrenze	17:00 Uhr	öffentlich
18.07.2024	Öffentliche Ortsbeiratssitzung	Ortsbeirat	Sportgaststätte	19:00 Uhr	öffentlich
25.08.2024	Ausflug KuH	KuH			intern
14.09.2024	Weinfest	Förderverein/TSG	Weinbergstraße	17:00 Uhr	öffentlich
21.09.2024	Straßenmeisterschaften	TSG	Sportplatz		öffentlich
26.09.2024	Öffentliche Ortsbeiratssitzung	Ortsbeirat	Sportgaststätte	19:00 Uhr	öffentlich
02.11.2024	Halloween	Feuerwehr	Feuerwehrdepot	17:00 Uhr	öffentlich
02.11.2024	Herbstputz	Vereine/Ortsbeirat	Ortslage Kostebrau	09:00 Uhr	öffentlich
03.11.2024	Kirmes	TSG	Sportgaststätte	11:30 Uhr	öffentlich
09.11.2024	Arbeitseinsatz	KuH	Pflegeobjekte		intern
15.11.2024	Mitgliederversammlung	KuH	MZG 1		intern
17.11.2024	Volkstrauertag	Ortsbeirat/Vereine	Denkmal Friedhof	10:00 Uhr	öffentlich
27.11.2024	Weihnachtstreiben	Haus am Wiesengrund	Goetheplatz	14:00 Uhr	öffentlich
28.11.2024	Öffentliche Ortsbeiratssitzung	Ortsbeirat	Sportgaststätte	19:00 Uhr	öffentlich
01.12.2024	Pyramidenfest	KuH	Dorfanger		öffentlich
14.12.2024	Jahresabschlussfeier	KuH	MZG 1		intern



26. öffentliche OB-Sitzung TOP 7



Einwohnerfragestunde