

Herzlich Willkommen
zur 5. Sitzung in der
VIII. Legislaturperiode
des Ortsbeirates Kostebrau
30. Januar 2025



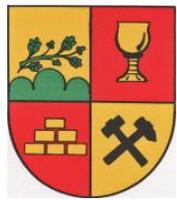
5. Sitzung des Ortsbeirates



Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, Diskussion und Beschlussfassung über die Tagesordnung im öffentlichen Teil
2. Kontrolle der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortsbeirates vom 28.11.2024
3. Informationen zur EHS-Deponie Lauchhammer / Kostebrau auf Baggerfeld 116
4. Information zur Stadtverordnetenversammlung sowie Informationen aus den Ausschüssen
3. Bericht des Ortsbeirates zu Aktivitäten seit der letzten öffentlichen OB-Sitzung
6. Aktuelle Informationen zum Ort und Veranstaltungskalender 2025
7. Einwohnerfragestunde



5. Sitzung des Ortsbeirates TOP 1 und 2



1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, Diskussion und Beschlussfassung über die Tagesordnung im öffentlichen Teil
2. Kontrolle der Niederschrift der Ortsbeiratssitzung vom 28.11.2024



5. Sitzung des Ortsbeirates TOP 3



3. Informationen zur EHS-Deponie Lauchhammer / Kostebrau auf Baggerfeld 116

Informationen vom OB

Am 29.01.2025 fand eine Infoveranstaltung zum Stand der Planung für die EHS-Monodeponie für die Abgeordneten von Lauchhammer und der Amtsgemeinde Schipkau statt.

In der außerplanmäßigen Hauptausschusssitzung am 22.01.2025 gab es dazu die Anfrage von Herrn Moldenhauer, warum diese Info-Veranstaltung nicht öffentlich ist und auch die Bürgerinitiative nicht eingeladen wurde.

Darauf antwortete der Bürgermeister mit folgenden Schreiben an die Stadtverordneten und den OB.

Was gab es Neues?

- Bis 30.06.2025 soll die Vorplanung abgeschlossen sein.
- Für das 2. Halbjahr wird die nächste öffentliche Infoveranstaltung der LMBV in Kostebrau geplant.



5. Sitzung des Ortsbeirates TOP 3



3. Informationen zur EHS-Deponie Lauchhammer / Kostebrau auf Baggerfeld 116

Informationen vom OB

Sehr geehrte Damen und Herren Stadtverordnete,

die Anfrage von Herrn Moldenhauer wegen der Möglichkeit einer Einladung der Bürgerinitiative Kostebrau zur Informationsveranstaltung zur EHS-Deponie beantworten wir in Absprache mit der Gemeinde Schipkau und der LMBV mbH folgendermaßen:

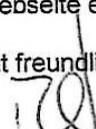
Diese Veranstaltung richtet sich an die neu gewählten Stadtverordneten von Lauchhammer und Gemeindevertreter von Schipkau. Ziel ist es, die neu zusammengesetzten Kommunalparlamente direkt und umfassend über das Vorhaben der EHS-Monodeponie zu informieren, damit sie ihre Aufgabe als kommunale Vertreter effektiv ausüben können.

Die Möglichkeit, während dieser Veranstaltung Fragen zu stellen und Standpunkte zu äußern, fördert ein tieferes Verständnis und eine aktive Beteiligung und dient in erster Linie der politischen Willensbildung und Vorbereitung von Entscheidungen.

I. d. Z. sei darauf hingewiesen, dass es eine ebensolche nicht öffentliche Veranstaltung bereits im Oktober 2021 für die damals gewählten Stadtverordneten gab.

Zudem sei angemerkt, dass die Infoveranstaltung am 29. Januar 2025 im Vergleich zum öffentlich bekannten Planungsstand keine neuen Inhalte bietet. Der bekannte Planungsstand wurde in einer Informationsveranstaltung in Kostebrau, in Bürgersprechstunden und auch in Themenwerkstätten (zuletzt am 28. November 2024) dargestellt. All diese Veranstaltungen waren öffentlich. Zudem sind die Informationen zum aktuellen Planungsstand auf der Webseite ehs-deponie.de jederzeit einzusehen.

Mit freundlichen Grüßen


Mirko Buhr
Bürgermeister



5. Sitzung des Ortsbeirates TOP 3



3. Informationen zur EHS-Deponie Lauchhammer / Kostebrau auf Baggerfeld 116

Informationen von der Bürgerinitiative



5. Sitzung des Ortsbeirates TOP 4



4. Information zur Stadtverordnetenversammlung sowie Information aus den Ausschüssen der SVV

Die SVV fand am 11.12.2024. Für uns wichtige TOP:

➤ Umsetzung Projekt ERZ und KOHLE / Transformation 1.535 °

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lauchhammer beauftragt den Bürgermeister mit der erneuten Prüfung der Umsetzung des Projektes ERZ und KOHLE/Transformation 1.535° aufgrund der aktuellen Sachlage und der Haushaltssituation der Stadt Lauchhammer.

Es ist mithin zu prüfen:

- Ermittlung der Höhe der zu erwartenden Investitionskosten für das Gesamtprojekt unter aktueller Sachlage für die Umsetzung beider Standorte und für die Umsetzung nur des Standortes ERZ
- Abklärung der Möglichkeit der Erhöhung des Fördersatzes von 95 % auf 100 % der förderfähigen Kosten
- Förderung bei Umsetzung nur eines Standortes (ERZ)
- Erstellung eines Betreiberkonzeptes insbesondere unter Berücksichtigung der Problematik der Umsatzsteuerzahllast für den laufenden Zuschuss und die Investitionen, mit alternativen Betreiberformen und Betriebskostenmodellen (Umsetzung nach Standortvarianten, Risikobetrachtungen) Hierzu sind Möglichkeiten der Förderung der Erstellung des Betreiberkonzeptes zu prüfen.
- Abbildbarkeit der Zurverfügungstellung des laufenden Zuschusses für den Betrieb aus dem Haushalt der Stadt Lauchhammer
- Abbildbarkeit der Investitionen in den möglichen Varianten der Umsetzung und Förderquoten

Das Ergebnis der Prüfungen ist der Stadtverordnetenversammlung und in den entsprechenden Ausschüssen im Laufe des Jahres 2025 vorzulegen. Nach Vorlage der Ergebnisse ist die Entscheidung über die Fortführung des Projektes zu treffen.

→ Abstimmungsergebnis: 19 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen



5. Sitzung des Ortsbeirates TOP 4



4. Information zur Stadtverordnetenversammlung sowie Information aus den Ausschüssen der SVV

Die SVV fand am 11.12.2024. Für uns wichtige TO

➤ Bezuschussung des Kunstgußmuseums und der Transformation 1.535° gGmbH

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lauchhammer beschließt das Kunstgussmuseum und die Transformation 1.535° gGmbH für das Jahr 2025 zusätzlich zum vertraglich gebundenen Festzuschuss von 60.000 Euro für die Stiftung Kunstgussmuseum mit einem Gesamtbetrag von 140.000,00 Euro für den Betrieb ihrer Einrichtungen zu fördern. Damit beläuft sich der Gesamtzuschuss für die Stiftung Kunstgussmuseum Lauchhammer und für die Transformation 1.535° gGmbH für das Jahr 2025 auf insgesamt 200.000,00 Euro.

Der zusätzliche Betrag setzt sich wie folgt zusammen:

- 60.000 Euro Festzuschuss
- 31.000,00 Euro flexibler Zuschuss lt. BV 2017/018/VI
- 109.000,00 Euro zusätzliche Mittel.

Der Zuschuss wird als institutioneller Zuschuss gezahlt. Die Auszahlung des zusätzlichen Zuschussbetrages erfolgt in Teilbeträgen.

→ Abstimmungsergebnis: 19 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen

➤ Austritt aus dem Tourismusverband Lausitzer Seenland e. V.; hier: Rücknahme der Kündigung

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lauchhammer beschließt, dass die Kündigung der Mitgliedschaft der Stadt Lauchhammer im Tourismusverband Lausitzer Seenland e. V. vom Bürgermeister zurückzuziehen ist.

→ Abstimmungsergebnis: 15 Ja-Stimmen, 3 Nein- Stimmen, 2 Enthaltungen



5. Sitzung des Ortsbeirates TOP 4



4. Information zur Stadtverordnetenversammlung sowie Information aus den Ausschüssen der SVV

Die SVV fand am 11.12.2024.

Für uns wichtige TOP:

➤ Laubentsorgung:

Die Grundstückseigentümer der in der Anlage benannten Grundstücke werden einmalig durch die Stadt Lauchhammer angeschrieben und über eine Veränderung der Laubentsorgung informiert.

Die Laubentsorgung erfolgt nicht mehr turnusmäßig. Die Grundstückseigentümer können beantragen, dass die Stadt Lauchhammer einen Laubsack (Big Pack) zur Verfügung stellt, der an vorher festgelegten Terminen entsorgt wird. Die Kosten trägt der Grundstückseigentümer/Besteller. Das Verfahren ist nach 2 Jahren zu überprüfen.

→ Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen, 3 Enthaltungen

➤ 3. Änderung der Entgeltordnung der Stadt Lauchhammer; insbesondere für die Nutzung des Kunstrasenplatzes 25 € je Stunde ab 2025

Die Fraktion der CDU beantragt die Zurückweisung der Änderung der Entgeltordnung der Stadt Lauchhammer in die Ausschüsse zur Überarbeitung. Insbesondere ist ein Kostenansatz für die Unterhaltung des Kunstrasenplatzes zu erstellen und Gespräche mit dem Verein zu führen. Die Nutzungsentgelte, die dann Kompromissinhalt sind, sind rückwirkend zum [01.01.2025](#) zu berechnen.

→ Abstimmungsergebnis: 21 Ja-Stimmen



5. Sitzung des Ortsbeirates TOP 4



4. Information zur Stadtverordnetenversammlung sowie Information aus den Ausschüssen der SVV

- Eigenanteil zum Fördermittelanteil Beschaffung LF20 Kat.-Schutz Fahrzeug über Landkreis OSL
Der Landkreis OSL und die Stadt Lauchhammer stellen den Eigenmittelanteil zum Fördermittelantrag der Beschaffung eines LF20 Kat.-Schutz Fahrzeug. Dieser beträgt insgesamt 250.000,00 Euro. Der Landkreis selbst kann durch finanzielle Schwierigkeiten die Gesamtsumme nicht aufbringen. Da dieses Fahrzeug aber bei der Feuerwehr Lauchhammer stationiert werden soll und auch für Brandschutzeinsätze mit verfügbar wäre, will die Stadt Lauchhammer die Absicherung der Beschaffungsfinanzierung unterstützen und ein knappes Drittel der Eigenmittel (80.000 €) beisteuern. Der Fördermittelantrag ist bereits positiv beschieden. In Absprache zwischen dem Bürgermeister und dem Landkreis wurde der Fördermittelantrag eingereicht.
→ Die Abgeordneten stimmten einstimmig dafür.
- Hebesatzsatzung für die Grundsteuer der Stadt Lauchhammer zum [01.01.2025](#)
Eigentlich hätten die Finanzämter bis Mitte November 2024 für mindestens 80% der Grundstücke neue Grundsteuermessbescheide nach der neuen Rechtslage erlassen sollen. Dies haben die für die Stadt Lauchhammer zuständigen Finanzämter nicht geschafft.
Von Seiten des Finanzministeriums des Landes Brandenburg ist deshalb am [29.11.2024](#) ein Transparenzregister zur Grundsteuer für die einzelnen Kommunen veröffentlicht worden.
Grundsteuer B Hebesatz alt: 418; Hebesatz neu: 480
→ Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen, 7 Enthaltungen



5. Sitzung des Ortsbeirates TOP 4



4. Information zur Stadtverordnetenversammlung sowie Information aus den Ausschüssen der SVV

- Richtlinie über die Verwendung der finanziellen Mittel für die Orts- und Stadtteile der Stadt Lauchhammer - „Orts- und Stadtteilbudget“

Auf der Grundlage der Beschlüsse der SVV vom [23.03.2022](#) (Festlegung zur Höhe der Ortsteilbudgets gemäß § 46 Abs. 3b BbfKVerf) und [18.09.2024](#) (Beendigung Stadtteilgremien) macht sich ein Beschluss zur weiteren Verfahrensweise bezüglich der Ortsteilbudgets und der Stadtteilbudgets notwendig.

Die der Anlage zu entnehmende diesbezügliche Richtlinie lehnt sich an die bisherige interne Richtlinie in großen Teilen an. Diese Richtlinie soll einerseits die neue Konstellation der Verfahrensweise bezüglich der Stadtteilbudgets abbilden und andererseits insgesamt zur Effektivitätserhöhung beitragen.

Durch die Einbindung des Sozial-, Gesundheits-, Bildungs-, Jugend-, Sport- und Kulturausschusses in die Entscheidung zur Verwendung der Stadtteilbudgets wird in dieser nicht gesetzlich vorgegebenen Thematik der Berücksichtigung des politischen Willens ausreichend Rechnung getragen.

Ortsteilbudget für Kosterbau 2024 **1.100 €**; für 2025 **1.000 €** (Reduzierung durch Einwohnerrückgang)
→ Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen



4. Sitzung des Ortsbeirates TOP 5



5. Bericht des Ortsbeirates zu Aktivitäten seit der letzten öffentlichen OB-Sitzung

- **Ortsteilbudget** entsprechend der eingegangenen Anträge bestätigt:

Für 2024 gab es folgende Anträge:

Ortsbeirat. 2 Ikea-Schränke fürs Büro Kosten 278 €

Förderverein: Weihnachtsillumination 2. Abschnitt mit einer anteilige Finanzierung von 550 €
(Gesamtkosten ca. 800 €)

KuH Betreuung von 2 Studentengruppen 252 €

- Info zum Termin mit der Stadt zu den Maßnahmen aus der Ortsteilbegehung und anderen Absprachen/Anträgen. Teilnehmer: Herr Buhr, Frau Reiß, Herr Kruggel, Herr Schröter, Frau Wagner, Herr Dr. Lerche. Es gab zu folgende Maßnahmen verabredetes Vorgehen:
 - Vorort-Begehung mit Herrn Kruggel um die Örtlichkeiten in Kostebrau kennen zu lernen. Dies ist am 24.01.2025 erfolgt.
 - Verwildertes Grundstück Rosa-Luxemburg-Str. ist städtisch und wird durch Bauhof beräumt. Für das ehemalige Bahnhofgebäude ist die mögliche Verwendung zu klären.
 - Umfeld von MZG II für Parkplätze und weitere Freizeitaktivitäten nutzen. Konzept wurde erstellt. Seitens der Stadt ist dafür eine Kostenschätzung zu machen, als Grundlage für einen LAG – Antrag.
 - Freizeitfläche für Seniorenclub und Jugendclub wird in 2025 realisiert.
 - Einfahrt zum Schulhof schlaglochfrei gestalten.



4. Sitzung des Ortsbeirates TOP 5



5. Bericht des Ortsbeirates zu Aktivitäten seit der letzten öffentlichen OB-Sitzung

- Weihnachtspost an die Einwohner von Kostebrau, an Förderer und Mitarbeiter der Stadt versandt.
- Veranstaltungsplan für 2025 zusammengestellt
- Mitarbeit in der AG Vereine der Stadt.
Ziel: Förderrichtlinie für Vereine und Entgeltordnung für die Nutzung städtischer Gebäude neu erarbeiten.
- Mitarbeit in der AG „300 Jahre Industriekultur“ der Stadt



5. Sitzung des Ortsbeirates TOP 6



6. Veranstaltungsplan I / 2025

Termin	Art der Veranstaltung	Veranstalter	Veranstaltungsort	Zeit	Art
11.01.2025	Weihnachtsbaumverbrennen	TSG	Sportplatz	17:00 Uhr	öffentlich
17.01.2025	Jahreshauptversammlung der TSG	TSG	Sportgaststätte	18:00 Uhr	intern
30.01.2025	Öffentliche Ortsbeiratssitzung	Ortsbeirat	Sportgaststätte	19:00 Uhr	öffentlich
08.02.2025	Tischtennisturnier	TSG	Turnhalle	09:00 Uhr	öffentlich
15.02.2025	Spieleabend der TSG	TSG	Sportgaststätte	18:00 Uhr	öffentlich
15.02.2025	Schwein grillen	KuH e.V.	MZG 2		intern
22.02.2025	Zampern	KCC e.V.	Ortslage	09:00 Uhr	öffentlich
März	Eröffnung der Blättertontsammlung	KuH e.V.	MZG 2		öffentlich
01.03.2025	Karneval	KCC e.V.	Turnhalle		öffentlich
14.03.2025	Jahresabschluss 2024	KuH e.V.	MZG 2		intern
27.03.2025	Öffentliche Ortsbeiratssitzung	Ortsbeirat	Sportgaststätte	19:00 Uhr	öffentlich
05.04.2025	Frühjahrsputz	Ortsbeirat/Vereine	Ortslage Kostebrau	09:00 Uhr	öffentlich
12.04.2025	Arbeitseinsatz	KuH e.V.	Pflegeobjekte		intern
19.04.2025	Osterfeuer	Feuerwehr	Feuerwehrdepot	18:00 Uhr	öffentlich
30.04.2025	Maibaumstellen	TSG/Feuerwehr	Sportplatz		öffentlich
01.05.2025	Fertigstellung Dorfplatz der Geschichte	KuH e.V.	Dorfplatz der Geschichte		öffentlich
28.05.2025	Öffentliche Ortsbeiratssitzung	Ortsbeirat	Sportgaststätte	19:00 Uhr	öffentlich
07.06.2025	Kindertag	KuH e.V.	Dorfanger		öffentlich
28.06.2025	Sportfest	TSG	Sportplatz		öffentlich
28.06.2025	Arbeitseinsatz	KuH e.V.	Pflegeobjekte		intern

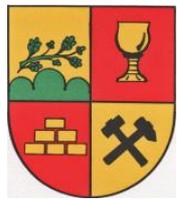


5. Sitzung des Ortsbeirates TOP 6



6. Veranstaltungsplan II / 2025

Termin	Art der Veranstaltung	Veranstalter	Veranstaltungsort	Zeit	Art
05.07.2025	Hollywood-Party "Filmstar für einen Abend"	Jugendclub	Jugendclub		öffentlich
12.07.2025	Irischer Abend	Förderverein	Sportplatz		öffentlich
18.07.2025	Klettwitz-Kostebräu-Treffen	Ortsbeirat/Vereine	Gemarkungsgrenze Klettwitz-Kostebräu	17:30 Uhr	öffentlich
24.07.2025	Öffentliche Ortsbeiratssitzung	Ortsbeirat	Sportgaststätte	19:00 Uhr	öffentlich
26.07.2025	Schlagerabend mit Tanz (unter Vorbehalt)	TSG	Sportplatz		öffentlich
30.08.2025	Cocktailparty	Jugendclub	Jugendclub		öffentlich
06.09.2025	Ausflug KuH e.V.	KuH e.V.			intern
13.09.2025	Weinfest	Förderverein	ehemalige Weinbergstraße	17:00 Uhr	öffentlich
20.09.2025	Oktoberfest	Jugendclub	Jugendclub		öffentlich
25.09.2025	Öffentliche Ortsbeiratssitzung	Ortsbeirat	Sportgaststätte	19:00 Uhr	öffentlich
26.09. - 28.09.2025	Gravel Road Radrennen	Extern	Sportplatz		öffentlich
03.10.2025	Straßenmeisterschaften	TSG	Sportplatz		öffentlich
01.11.2025	Halloween	Feuerwehr	Feuerwehrdepot		öffentlich
02.11.2025	Kirmes	TSG	Sportgaststätte		öffentlich
08.11.2025	Herbstputz	Ortsbeirat/Vereine	Ortslage Kostebräu	09:00 Uhr	öffentlich
11.11.2025	Schlüsselübergabe durch den Bürgermeister	KCC e.V.	MZG 2	18:18 Uhr	öffentlich
14.11.2025	Mitgliederversammlung KuH e.V.	KuH e.V.	MZG2		intern
15.11.2025	FIFA-Turnier	Jugendclub	Jugendclub		öffentlich
22.11.2025	Orgelkonzert	Förderverein	Kirche		öffentlich
26.11.2025	Weihnachtstreiben	Haus am Wiesengrund	Goetheplatz	15:00 Uhr	öffentlich
27.11.2025	Öffentliche Ortsbeiratssitzung	Ortsbeirat	Sportgaststätte	19:00 Uhr	öffentlich
30.11.2025	Pyramidenfest erster Advent	KuH e.V.	MZG2		öffentlich
13.12.2025	Jahresabschlussfeier	KuH e.V.	MZG2		intern
31.12.2025	Silvesterveranstaltung	KCC e.V. / Jugendclub	Turnhalle		öffentlich



5. Sitzung des Ortsbeirates TOP 7



7. Einwohnerfragestunde